

Reprise des travaux du SCoT Sud du Pays Toulousain

Présents :

53 personnes (cf liste de présence)

Introduction



M. CAPBLANQUET excuse M. ROUJAS et introduit la réunion en présentant l'ordre du jour et l'équipe :

- le PETR ;
- Haute-Garonne Ingénierie / ATD qui accompagne techniquement le PETR dans la révision du SCoT et qu'il remercie en soulignant la présence de la conseillère départementale Madame Vézat-Baronia ;
- SGEvT pour l'outil TEREVAL.

Présentation du SCoT du Pays Sud Toulousain par le PETR

Qu'est-ce qu'un SCoT

Deux vidéos de la fédération des SCoT sont présentées.

https://www.youtube.com/watch?v=UrEz-xBvFlI&list=PLJjj_4ZeazX0750u6BoJfjfkZ7Z-7FEQa&index=1

https://www.youtube.com/watch?v=vuechPiBJQg&list=PLJjj_4ZeazX0750u6BoJfjfkZ7Z-7FEQa&index=2

Présentation du SCoT du Pays Sud Toulousain

M. LAURENT, au PETR présente l'historique de l'émergence du SCoT du Pays Sud Toulousain et resitue ce territoire dans le cadre de l'interSCoT.

Il présente ensuite le SCoT du Pays Sud Toulousain au travers de ses 5 grandes orientations :

- Organiser un développement équilibré à l'horizon 2030
- Préserver et valoriser le territoire pour les générations futures
- Conforter l'autonomie économique du territoire
- Assurer une urbanisation durable pour tous
- Promouvoir une mobilité pour tous, une accessibilité à tout.

Présentation de l'évaluation du SCoT et du calendrier de la révision

M. LAURENT présente les résultats de l'évaluation du SCoT réalisée en 2018 et les grandes orientations qui guideront la révision du SCoT :

- Optimiser le modèle d'organisation territoriale à l'horizon 2040-2050
- Adapter le territoire au changement climatique et diminuer la vulnérabilité de la population
- Renforcer l'attractivité du territoire en développant ses ressources.

Puis M. LAURENT présente le calendrier amenant un arrêt du SCoT à l'automne 2022 et une approbation à l'automne 2023.

Présentation des grands enjeux du SCoT par les services de l'État

Présentation des nouveautés dans l'actualité juridique des SCoTs

Mme TAUBER, DDT, présente l'équipe des services de l'État : Mme CAROT cheffe du service territorial, M. Guillaume FARRE-FROPIER, le nouveau responsable du pôle de Carbonne et Mme BOURON et M. LARRIEU au pôle de Carbonne.

Mme TAUBER présente ensuite la modernisation des SCoT apporté par les ordonnances de la loi ELAN en rappelle qu'elles ne s'appliquent de fait qu'aux SCoT prescrits après avril 2021 mais que les élus ont la possibilité d'inscrire le SCoT dans cette démarche.

Présentation des grands enjeux pour le SCoT sud pour les services de l'État

Mme BOURON, DDT, présente ensuite la vision de l'État sur les grands enjeux du Pays Sud Toulousain :

- Inverser le regard sur le territoire pour préserver les espaces et contenir le développement urbain
- Développer les atouts du territoire pour plus de solidarité et de cohésion
- Construire une vision collective de la mobilité et des déplacements
- Se saisir de la question du numérique aujourd'hui indispensable pour répondre aux besoins des habitants, entreprises...
- S'engager dans une démarche de renouvellement urbain afin en particulier d'assurer un parcours résidentiel complet sur le territoire
- Avoir une stratégie de développement économique cohérente et complémentaire à différentes échelles
- Maintien/renforcement d'une agriculture en phase avec le territoire
- Maintenir, conforter, valoriser l'ensemble des richesses patrimoniale et environnementale du territoire.

Une note d'enjeux plus complète en cours de rédaction sera présentée fin 2021 ou début 2021 à la commission urbanisme du PETR.

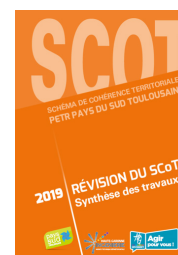
Présentation de la méthode et des enjeux des premiers travaux de la révision du SCoT par Haute-Garonne Ingénierie / ATD

Mme POLI, de HGI, présente les éléments du document de synthèse des premiers travaux de la révision du SCoT sur les trois thématiques travaillées en 2019 :

- L'accueil de population : Démographie / Logement / Équipements et service
- Consommation d'espaces / Densité
- Économie.

La méthode de travail utilisée pour les ateliers de diagnostic partagé, les enjeux issus des chiffres clés du diagnostic partagé ainsi que les premiers objectifs sont présentés à la salle.

Le document est consultable sur : <https://payssudtoulousain.fr/publications/revision-du-scot>



Présentation des indicateurs TEREVAL par la SGEvT

Mme CROMBETTE de la SGEvT, présente l'outil TEREVAL qui servira de suivi dans la révision du SCoT en permettant une visualisation cartographique des indicateurs au niveau PETR, EPCI et commune. Quelques exemples sont montrés comme la tâche bâtie, la densité de construction en fonction d'isochrones, etc. La SGEvT propose, aux élus qui le souhaitent, des identifiants qui leur permettront de visualiser ces indicateurs sur l'outil.

Les présentations de cette réunion seront consultables sur le site <https://payssudtoulousain.fr/publications/revision-du-scot>.

Suite des ateliers à venir

La suite des ateliers abordera l'État Initial de l'Environnement (EIE) et l'agriculture :

- le 8 octobre : atelier terrain EIE « vallée de la Garonne » départ 8h30 lac de Peyssies
- le 15 octobre : atelier terrain EIE « vallée de la Lèze et de l'Ariège » départ 8h30 Saint-Sulpice-sur-Lèze.

Les inscriptions sont nécessaires pour l'organisation des bus.

- le jeudi 5 novembre atelier diagnostic EIE (biodiversité, eau, risques, nuisances, pollution, santé) en salle 9h30 siège du SIECT à Lherm
- le jeudi 3 décembre atelier agriculture en salle polyvalente à Rieux-Volvestre.

Liste des présents

Prénom	Nom	Structure
Pierre	Lequeux	Mairie de Cintegabelle
Stéphanie	Brussolo	Mairie de Cintegabelle
Claude	Perez	Mairie de Montoussin
Régine	Duffort Piques	Mairie de Montegut Bourjac
Nicolas	Rostaing	Mairie de Mauran
Fanny	Campagne-Arhaing	Mairie de Beaumont-sur-Lèze
Olivier	Carte	Mairie de Beaumont-sur-Lèze
Nadia	Estang	CCBA / Mairie de le Vénéruque
Joël	Cazajus	CCBA / Mairie de Lagrace-Dieu
Didier	Bach	CCBA / Mairie de Lagardelle-sur-Lèze
Jean	Chalduc	Mairie de Lavelanet-de-Comminges
Carole	Porqueras	Mairie de Lavelanet-de-Comminges
Philippe	Miquel	Mairie de Lavelanet-de-Comminges
Maryse	Vézat-Baronia	Mairie de Rieux-Volvestre / CD 31
Véronique	Bret	Mairie Salles-sur-Garonne
Christian	Sensebé	Mairie de Palaminy
Guy	lafranque	Mairie de Palaminy
Pierre	Viel	CCV / Mairie de Montaut
Michel	Ballongue	Mairie de Rieumes
Jean-Paul	Goy	Mairie de Rieumes
Émilie	Freyche	Mairie de Caujac
Jean-Marie	Esquirol	Mairie de Lacaugne
Christian	Murcia	Mairie de Gensac-sur-Garonne
Stéphane	Wawrzyniak	Mairie de Bois-de-la-Pierre
Vivien	Bentajou	Mairie de Longages

Prénom	Nom	Structure
Rémi	Ramon	Mairie de Carbonne
Sylvie	Noël	Mairie de Carbonne
Daniel	Parédé	Mairie de Beaufort
Frédéric	Bienvenu	Mairie de Montesquieu-de-Volvestre
Bastien	Ho	Communauté de Communes du Volvestre
Vanessa	Rouzes	Communauté de Communes du Volvestre
Éléa	Barba	Communauté de Communes Coeur de Garonne
Floréal	Munoz	Communauté de Communes Bassin Auterivain
Yann	Oudart	Réseau 31
Amélie	Bert	SMDEA 09
Louise-Adélie	Segard	Sycoserp
Paul	Simon	Syndicat Mixte Garonne Aussonnelle Louge Touch
Batien	Miras	COncil de DEVeloppement
Jacques	Doumerc	COncil de DEVeloppement
Maud	Scorbiac	Association Hameaux légers
Camille	Duchemin	Association Hameaux légers
Marie	Bordinat	Denjean Granulat
Mélanie	Tauber	DDT31
Catherine	Carot	DDT31
Guillaume	Farre-Fropier	DDT31
Prisca	Bouron	DDT31
Jean-Claude	Larrieu	DDT31
Pauline	Crombette	SGEvT
David	Bazin	SGEvT
Catherine	Poli	HGI-ATD
Benoit	Marty	PETR Sud Toulousain
Baptiste	Laurent	PETR Sud Toulousain
Gérard	Capblanquet	PETR Sud Toulousain