

SCOT



Schéma de Cohérence
Territoriale

Réunion de lancement de l'évaluation du SCoT Sud Toulousain

**Réunion du 8 décembre 2016
Commission urbanisme et PPA**

Ordre du jour

- **Présentation de la mission : suivi et évaluation du SCoT Sud Toulousain**

- **Présentation de l'équipe d'appui technique**
 - CD 31 (service études et observation des territoires)
 - SGEvT et la méthode TEREvAL

- **Méthodologie pour le suivi de la mise en œuvre du SCoT**

- **Méthodologie pour l'évaluation des effets du SCoT**

- **Démonstration de l'outil TEREvAL**

- **Organisation et calendrier de la mission**

Evaluation d'un SCoT

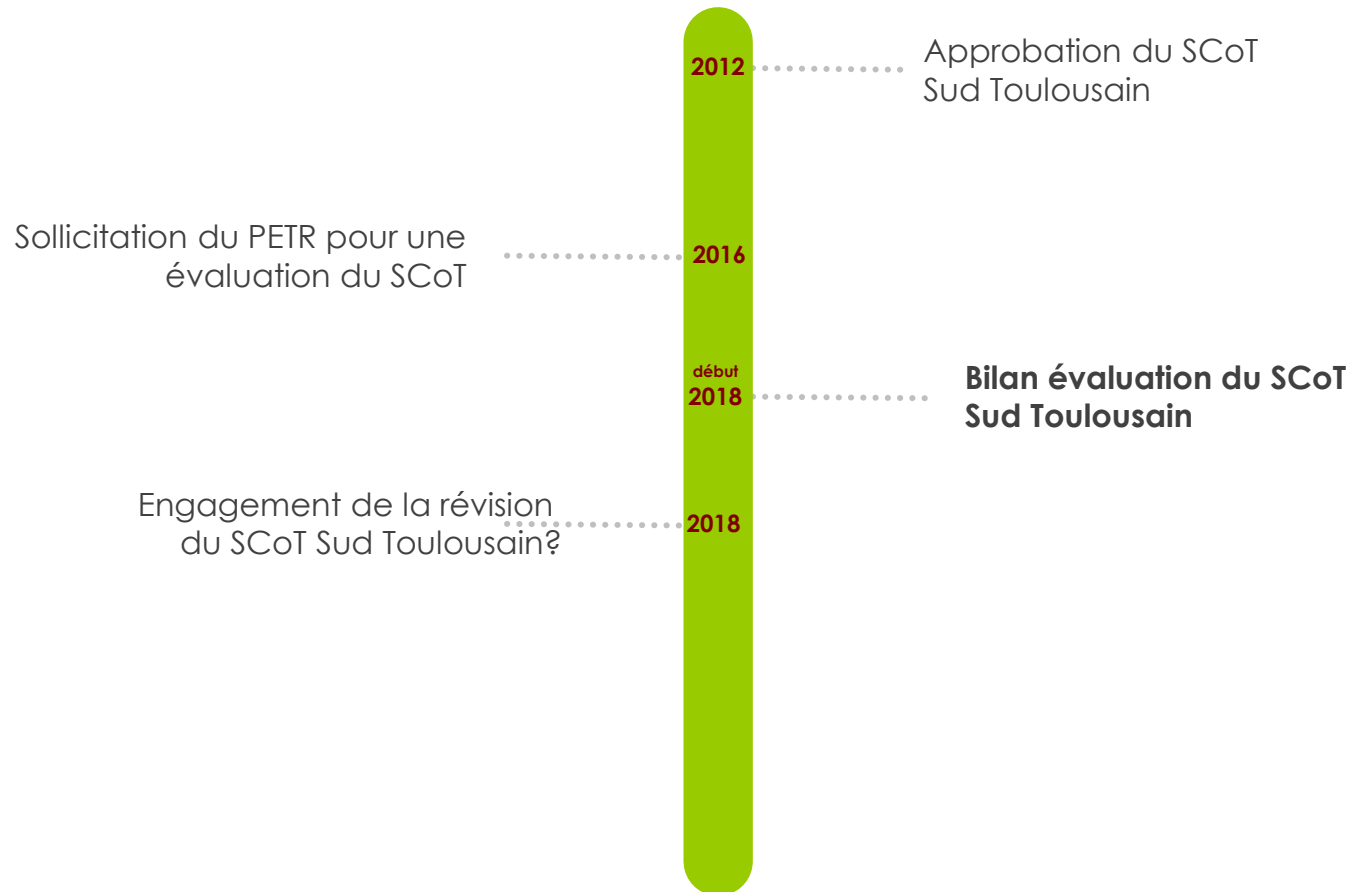
→ Rappel réglementaire

→ Section 4 : Evaluation du schéma de cohérence territorial article L143-28

→ « **Six ans au plus après la délibération** portant approbation du schéma de cohérence territoriale, la dernière délibération portant révision complète de ce schéma, ou la délibération ayant décidé son maintien en vigueur en application du présent article, l'établissement public prévu à l'article L. 143-16 procède à **une analyse des résultats de l'application du schéma, notamment en matière d'environnement, de transports et de déplacements, de maîtrise de la consommation de l'espace et d'implantations commerciales** et délibère sur son maintien en vigueur ou sur sa révision partielle ou complète. Cette analyse est communiquée au public et à l'autorité administrative compétente en matière d'environnement, mentionnée à l'article L. 104-6. A défaut d'une telle délibération, le schéma de cohérence territoriale est caduc. »

→ Délibération sur la révision du SCoT **avant octobre 2018.**

Contexte de la mission



Les deux aspects de l'évaluation

→ Le suivi de la mise en œuvre du SCoT

→ Cette partie correspond au bilan du suivi de la mise en œuvre du SCoT et répond aux questions :

- Le SCoT est-il bien mis en œuvre dans les documents d'urbanisme?
- Est-il bien compris?
- Est-il pertinent?

→ Outil à construire

→ L'évaluation des effets du SCoT

→ Cette partie correspond à l'évaluation des effets du SCoT et répond aux questions :

- Les objectifs poursuivis dans le Projet d'Aménagement et de Développement Durable du SCoT et traduit par le DOO du SCoT sont-ils atteints?
- Ces objectifs sont-ils toujours pertinents avec le contexte actuel du territoire?

→ Utilisation de la méthode TEREVAL

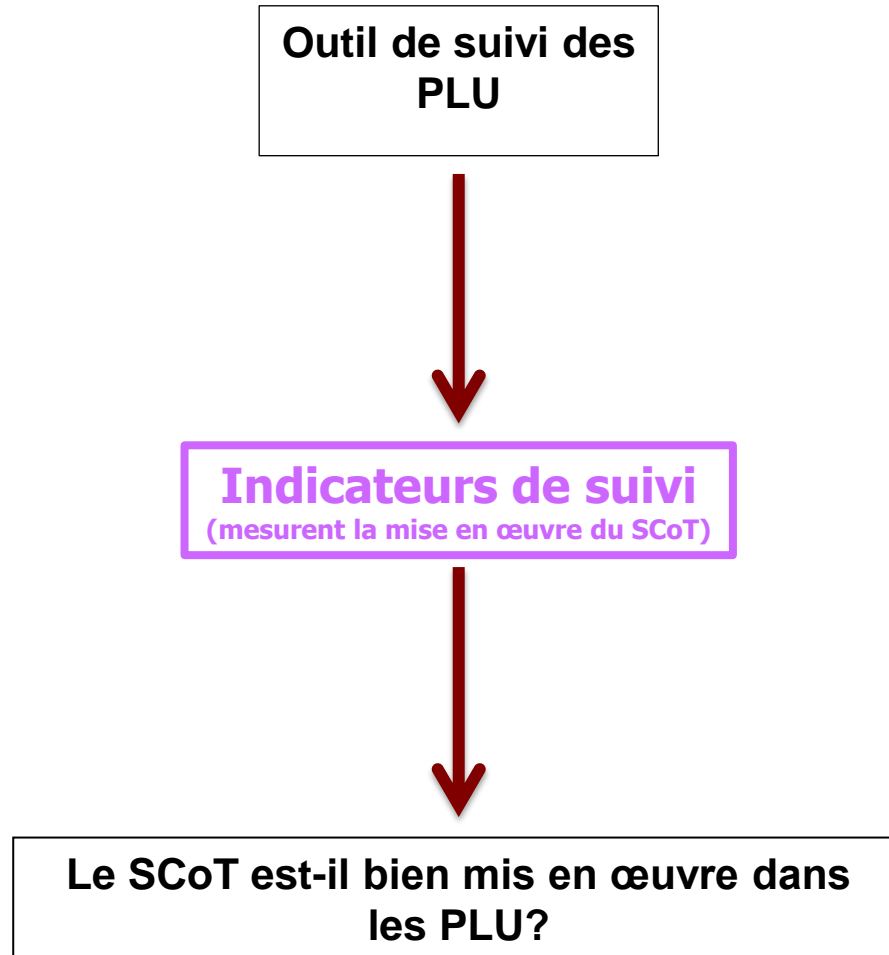


LE SUIVI DE LA MISE EN ŒUVRE DU SCOT

Outil de suivi des PLU

- **Un suivi au fil de l'eau et continu**
- **Une base de données Excel à co-construire qui sera utile pour la révision mais aussi pour le suivi des avis du PETR au fil de l'eau**
 - **Chaque prescription (ou groupe de prescription) sera étudiée au regard du PLU présenté**
 - **Des réponses seront apportées soit directement en lien avec les objectifs chiffrés de la prescription soit de manière plus qualitative**
- **Préparer l'avis du PETR sur les PLU au regard du SCoT**
- **Avoir une statistique sur l'application, la compréhension la pertinence de chacune des prescriptions dans leur transcription au niveau des PLU**

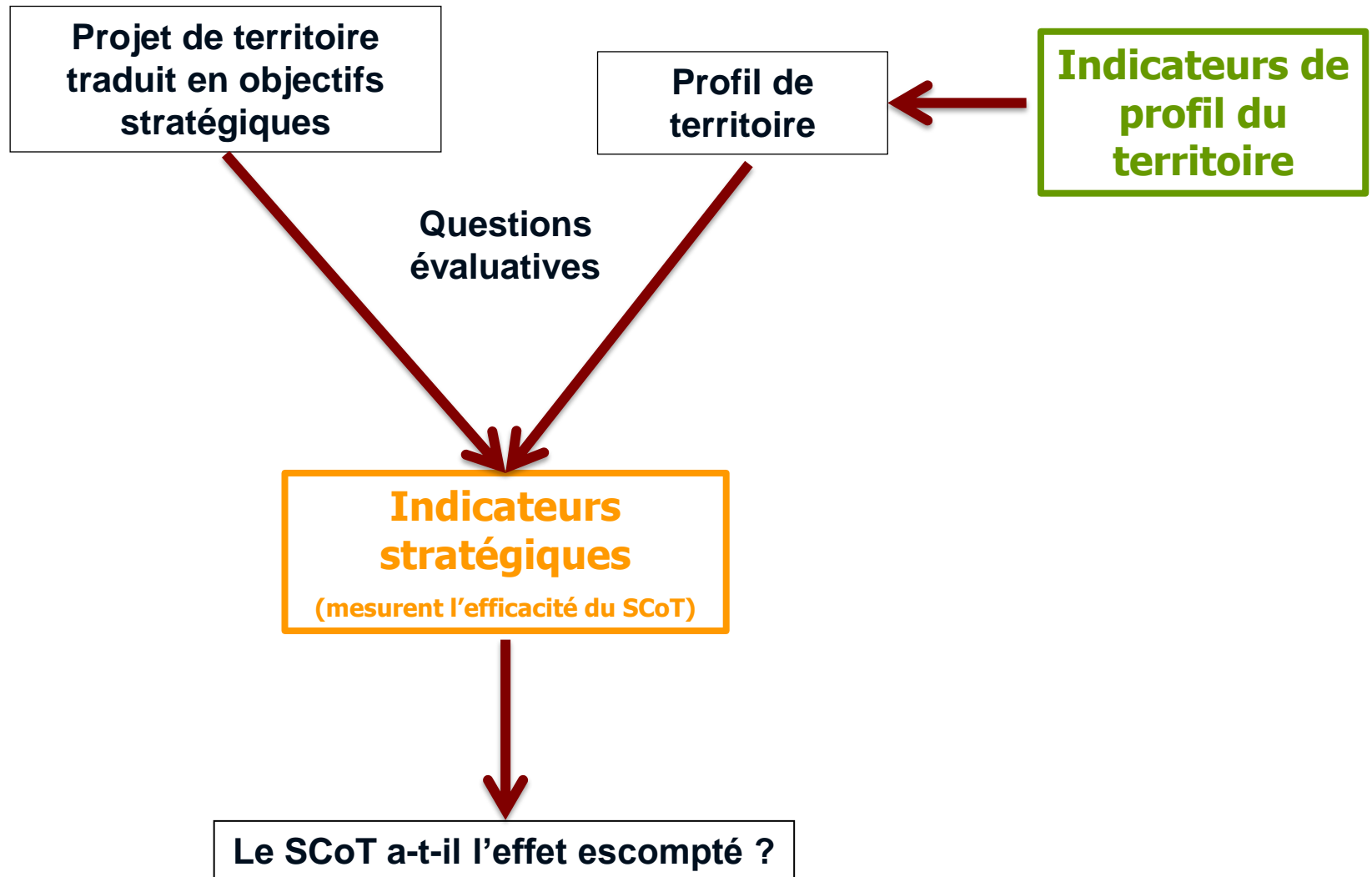
Le suivi de la mise en œuvre du SCoT





L'EVALUATION DES EFFETS DU SCOT

L'évaluation du SCoT



L'évaluation des effets du SCoT

- **Une évaluation sur les effets du SCoT avec les limites de l'exercice :**
 - **Les effets observés sur le territoire résultent de causes multiples**
 - **Le SCoT est approuvé depuis 2012**
 - **Les données disponibles sont le plus souvent de 2013 (soit 3 ans de retard)**
 - **Le territoire du Sud Toulousain n'est couvert qu'en partie par des PLU et ceux-ci ne sont pas encore forcément SCoT-compatibles (à ce jour 11 PLU arrêtés après l'approbation du SCoT)**
- **Utilisation de la méthode TEREVAL**

71 Indicateurs déjà définis dans le SCoT

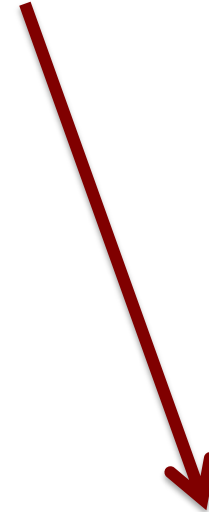
(à retravailler et réorienter)



**Indicateurs de
profil**



Indicateurs de suivi



**Indicateurs
stratégiques**

Les 17 orientations à évaluer

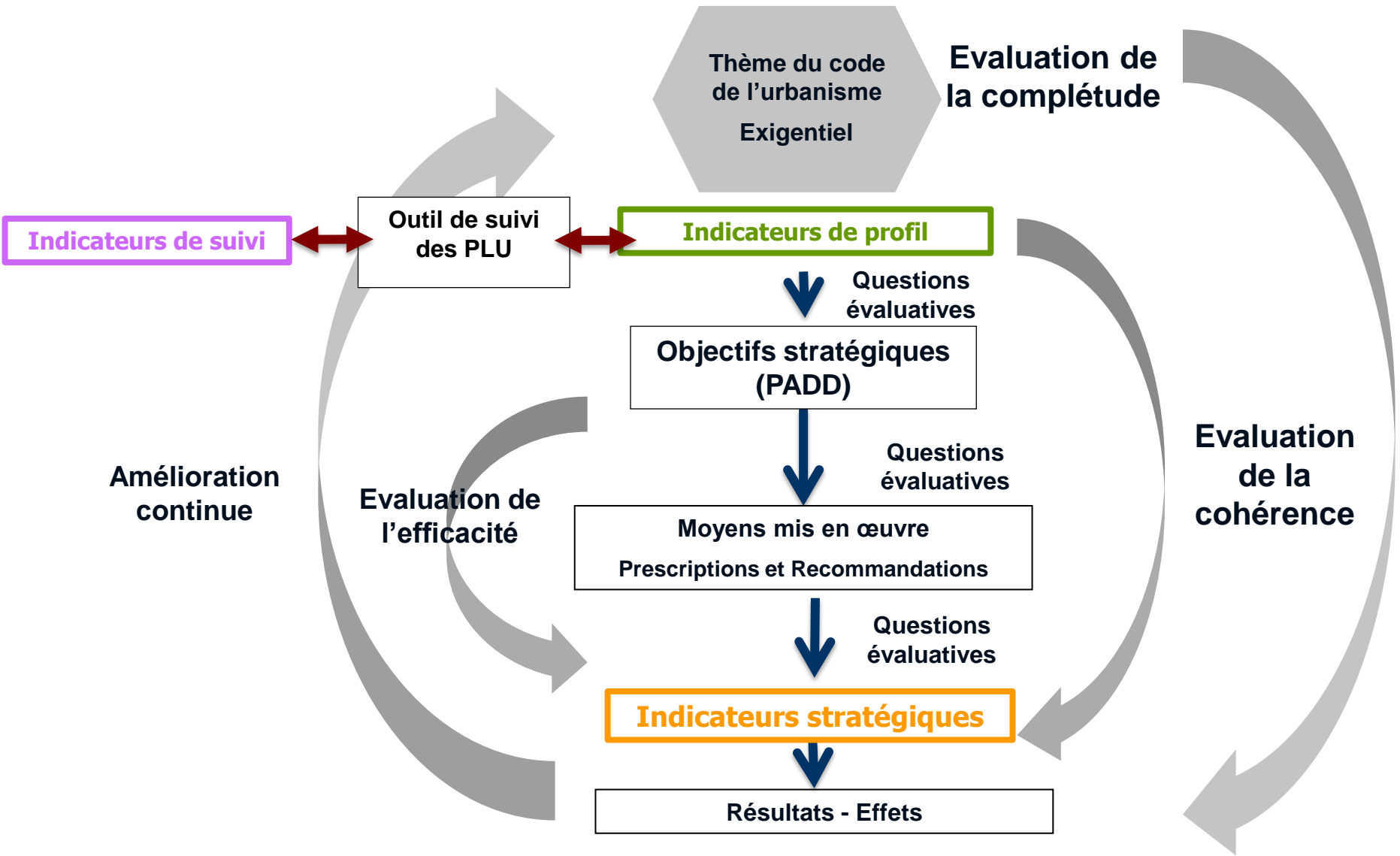
Chap	Orientations
1	Organiser un développement équilibré à l'horizon 2030
	O1 Se doter d'un modèle territorial de développement et d'aménagement cohérent
	O2 Adapter l'accueil démographique aux capacités du territoire
2	Préserver et valoriser le territoire pour les générations futures
	O3 Préserver le maillage écologique des espaces naturels, milieux et habitats
	O4 Valoriser les espaces agricoles et développer une agriculture de qualité
	O5 Protéger et mettre en valeur la qualité du paysage
	O6 Mieux gérer et économiser les ressources
O7 Garantir la santé publique : prévenir les risques, diminuer les nuisances et pollutions	
3	Conforter l'autonomie économique du territoire
	O8 Développer l'emploi et une économie pérenne
	O9 Développer et organiser l'économie du territoire
	O10 Renforcer les filières économiques porteuses
O11 Lutter contre l'évasion commerciale	
4	Assurer une urbanisation durable pour tous
	O12 Répondre aux besoins en matière de logements
	O13 Agir pour une urbanisation durable et maîtrisée
O14 Irriguer le territoire de services et d'équipements de qualité	
5	Promouvoir une mobilité pour tous une accessibilité à tout
	O15 Favoriser et développer les modes de transports alternatifs à l'automobile afin de limiter les pollution et les gaz à effet de serre
	O16 Poursuivre l'amélioration du maillage routier du territoire
	O17 Intégrer les déplacements et l'accessibilité au cœur des politiques d'aménagement

Utilisation de TEREvAI

- **Un outil d'évaluation en continue du territoire**
 - **Les indicateurs choisis et développés seront mis à jour régulièrement**
 - **Une aide à la décision sur le territoire**

- **Un outil d'animation et d'évaluation partagée de l'atteinte des objectifs du SCoT**
 - **L'évaluation de l'atteinte des objectifs sera réalisée en mode partagée lors des réunions de Commission Urbanisme**

Présentation schématique TEREVAL



Les thématiques

→ Démographie/logement (chapitre 1 et 4)

Démographie/logement

- Objectifs d'accueil de la population sur le territoire et perspectives démographiques
- Mise en œuvre de la polarisation et répartition des services et équipements (lien avec le Schéma départemental des équipements et services)
- Types, catégories et statuts de logements (locatif, social, vacant) en lien avec les PLH
- Respect des objectifs, respect des phasages

→ Consommation de l'espace (chapitre 1 et 4)

Consommation de l'espace

- Consommation d'espaces et respects des objectifs pour l'habitat, l'activité, les équipements
- Renouvellement urbain intensification et densité
- Mise application des orientations du SCoT (coupures d'urbanisation, continuités de bourgs et hameaux)

Les thématiques

→ Transport / mobilité (chapitre 5)

Promouvoir une mobilité pour tous, une accessibilité à tout

- Déplacement et temps de trajets
- Mise en œuvre des orientations transport en commun
- Mise en œuvre de la hiérarchisation du maillage routier
- Les modes doux et accessibilité

→ Trame verte et bleue (Chapitre 2)

Trame verte et bleue / paysages / agriculture

- Mise en œuvre de la TVB
- La matrice agricole du territoire
- Prise en compte des enjeux paysagers et patrimoniaux

Les thématiques

→ Environnement (chapitre 2)

Ressources /risques
/pollution / Energie (lien PCAET)

- Lien avec les objectifs PCAET
- Prise en compte des enjeux « eau »
- Prévention des nuisances et pollutions
- Prise en compte des risques

→ Economie (chapitre 3)

Conforter l'autonomie
économique du territoire

- Mise en œuvre de l'armature économique du territoire
- Synthèse sur les zones d'activités
- Les enjeux agricoles économiques
- Polarisation commerciale et DAC
- Zoom sur les carrières (y compris la problématique fret)



ORGANISATION DE LA MISSION ET DU CALENDRIER

Organisation de la mission

Comité de pilotage = Commission Urbanisme

Comité technique

- Services techniques du PETR
- Service Etudes et observation des territoires du Conseil départemental de la Haute-Garonne
- Equipe TEREVAL

Réunions thématiques

- Commission Urbanisme
- Personnes Publiques Associées et/ou personnes expertes invitées en fonction des thématiques

Réunions territoriales

- Interventions lors des conférences des maires

Planning

Taches	QUI	2016												2017				2018			
		er Décembre	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre	Janvier	Février	Mars	Avril			
Réunion de lancement évaluation	CU/PPA	R																			
Tableau analyse	CT																				
Démographie/Logement	CT																				
Réunion CU	CU			R																	
Consommation de l'espace																					
Réunion CU	CU							R													
Conférence maires vallées Garonne	Territorial		R	R																	
Conférence maires vallées Ariège	Territorial		R																		
Transport/Mobilité																					
Réunion CU	CU								R												
Trame verte et bleue/paysages/ agriculture																					
Réunion CU	CU											R									
Ressources/Risques/Pollution/PCAET																					
Réunion CU	CU													R							
Economie																					
Réunion CU	CU																	R			
Réunion de synthèse de l'évaluation	CU																	R			
Réunion de synthèse PPA	CU/PPA																	R			
Conférence maires vallées Garonne	Territorial																	R			
Conférence maires vallées Ariège	Territorial																	R			



DEMONSTRATION DE TEREVAL