

Réf : YP.JB.SD.2017_256
Pôle Territoire
Dossier suivi par : Jacqueline BESSETTES
Tél : **05 61 10 43 01**

MONSIEUR GÉRARD ROUJAS
PRÉSIDENT DU SCOT SUD TOULOUSAIN
PAYS SUD TOULOUSAIN
136 ROUTE DE LONGAGE
31410 NOÉ

Toulouse, le 13 novembre 2017

Objet : Avis sur le projet de modification simplifiée du SCOT Sud Toulousain

Siège social

61 allée de Brienne
31069 **Toulouse** cedex 7
Tél. : 05.61.10.42.50
Fax : 05.61.23.45.98

Antennes

Maison des Vins
140 allée du château
31620 **Fronton**
Tél. : 05.61.82.13.28
Fax : 05.61.82.51.88

1 av. Flandres Dunkerque
31460 **Caraman**
Tél. : 05.61.27.83.37
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Éaunes
31605 **Muret** cedex
Tél. : 05.34.46.08.50
Fax : 05.61.51.34.69

Espace Pégot
31800 **St-Gaudens**
Tél. : 05.61.94.81.60
Fax : 05.61.94.81.65

Monsieur le Président,

Par courrier en date du 30 octobre 2017, reçu le 6 novembre 2017, vous nous avez adressé le projet de modification simplifiée du SCOT Sud Toulousain, et nous conviez à une réunion des personnes publiques associées prévue le 20 novembre 2017.

Nous ne pourrions assister à cette réunion et vous prions de nous en excuser.

Vous trouverez ci-après nos observations et avis sur ce dossier.

La modification simplifiée a pour objet de modifier la prescription n°51 du DOO qui fixe les objectifs maximum de construction de nouveaux logements. Il s'agit de prendre en compte la particularité du quartier de "La Gravette" situé sur la commune de Montaut mais faisant partie du noyau villageois de la commune de Saint-Sulpice-sur-Lèze. La modification simplifiée vise à ne pas comptabiliser les objectifs de production de logements de ce quartier dans la commune de Montaut mais dans celle de Saint-Sulpice-sur-Lèze.

La modification n'a pas pour conséquence une augmentation de l'objectif de production de logements. Elle ne porte pas atteinte à l'espace et l'activité agricole.

En conséquence, nous formulons un **avis favorable** au projet de modification simplifiée du SCOT Sud Toulousain.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos meilleures salutations.



Yvon PARAYRE,
Président



ATTENTION
NOUVELLE ADRESSE

Chambre d'Agriculture
de Haute-Garonne
32 rue de Lisieux
CS 90105
31026 TOULOUSE Cedex 3
à compter du
mois d'août

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Etablissement public
loi du 31/01/1924
Siret 18310004900018
APE 9411 Z

www.haute-garonne.chambagri.fr