



Compte-rendu des ateliers du SCoT

Mai et juin 2022



Table des matières

Introduction.....	3
Rappel des thématiques des ateliers	4
Déroulé de l'atelier.....	4
Statistiques des ateliers grand public.....	4
Comment lire le compte-rendu.....	5
Quelle gestion des ressources naturelles en Pays Sud Toulousain ?	5
Gestion des ressources : idées principales partagées par les tables	7
Gestion des ressources : synthèse des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes.....	8
Comment habiter demain le Pays Sud Toulousain ?.....	9
Habitat : idées principales partagées par la table.....	10
Habitat : synthèse des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes	11
Quels centres-bourgs demain en Pays Sud Toulousain ?.....	12
Centre-bourg : idées principales partagées par la table	13
Centre-bourg : synthèse des Idées souvent citées, ambitieuses, innovantes	14
Quel développement économique et équilibre du territoire en Pays Sud Toulousain ?.....	15
Economie : idées principales partagées par la table.....	16
Economie : synthèse des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes	17
Quelles préservation et valorisation des richesses naturelles et culturelles en Pays Sud Toulousain ?	18
Richesses naturelles et culturelles : idées principales partagées par la table	19
Richesses naturelles et culturelles : synthèse des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes..	20
La suite des travaux... ..	22
Annexes	23
Détails des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes	23
Gestion des ressources : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes	23
Habitat : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes	26
Centre-bourg : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes.....	29
Economie : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes	34
Richesses naturelles et culturelles : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes	38

Introduction

Après avoir évalué le SCoT actuel élaboré en 2012, le Pays Sud Toulousain a prescrit sa révision en 2018.

Cette révision s'articule autour de plusieurs objectifs :

D'une part, adosser le SCoT aux politiques sectorielles portées par le Pays Sud Toulousain (Plan Climat Air Énergie Territorial et Plan de Mobilité Rural) ou les Communautés de communes (Plan Local de l'Habitat) ainsi que les autres documents dits supérieurs pour lesquels le SCoT doit se mettre en compatibilité.

D'autre part, répondre aux enjeux suivants :

- Optimiser le modèle d'organisation territoriale à l'horizon 2040-2050 ;
- Adapter le territoire au changement climatique et diminuer la vulnérabilité de la population ;
- Renforcer l'attractivité du territoire en développant ses ressources.

Suite au diagnostic partagé de 2018 à 2021, le SCoT est entré dans la phase de concertation du projet de révision. Ainsi les élus et les citoyens ont participé à des ateliers de concertation en mars (élus uniquement) puis en mai et juin 2022. Ces travaux et échanges ont permis d'élaborer un premier projet de Projet d'Aménagement Stratégique (PAS) mis au débat le 9 décembre 2022 à l'occasion des Assises de territoire.

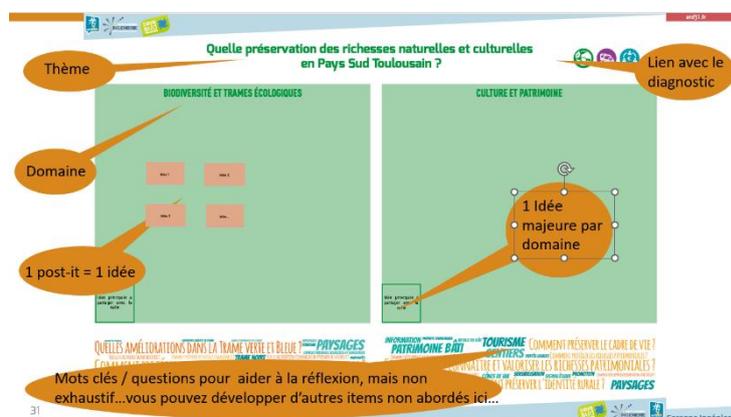


Rappel des thématiques des ateliers

- Quelle gestion des ressources naturelles en Pays Sud Toulousain ?
- Comment habiter demain le Pays Sud Toulousain ?
- Quels centres-bourgs demain en Pays Sud Toulousain ?
- Quel développement économique et équilibre du territoire en Pays Sud Toulousain ?
- Quelles préservation et valorisation des richesses naturelles et culturelles en Pays Sud Toulousain ?

Déroulé de l'atelier

- Quels sont les objectifs que l'on souhaite pour le territoire -> Base de travail du Projet d'Aménagement Stratégique
- Quels sont les moyens d'action -> Base de travail du Document d'Orientation et d'Objectifs et du Programme d'Actions
- Atelier animé par les techniciens du Pays Sud Toulousain, ainsi que HGI, Even Conseil (chargé de l'évaluation environnementale du SCoT en révision)



Statistiques des ateliers grand public

Nombre de présents au total : 124 (Précision : certains ont été présents sur plusieurs réunions)

Nombre total citoyens : 57 (dont 23 membres du Conseil de développement du Pays Sud Toulousain)

Associations représentées : Nature en Occitanie (NEO), Fédération de chasse, Cercle Occitan Carbonne

Nombre total d'élus présents : 60

Nombre total techniciens : 8

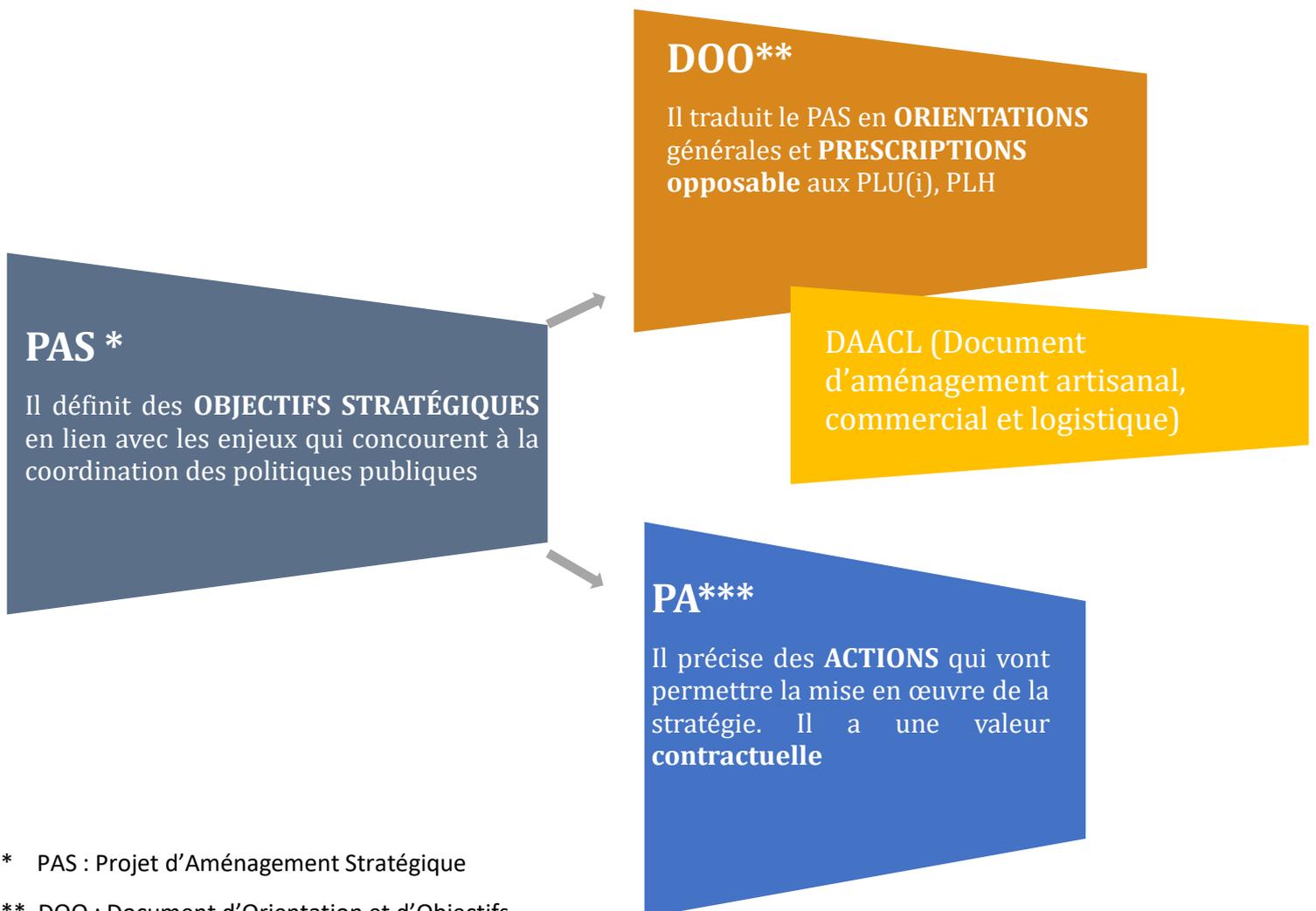
Partenaires associés aux présentations et à l'organisation : HGI, DDT, Projet de PNR Comminges Barrouse Pyrénées

Chargées de missions/ agents du Pays associées domaines : 10 (spé culture, santé, énergie/climat, mobilité, droit des sols/ urbanisme)

Contacts pour le Conseil de Développement (CoDEV): une dizaine

Comment lire le compte-rendu

- Les « idées principales partagées par la table » sont les seules idées que l'ensemble de la table a défini comme idée partagée. Elles sont retranscrites telles qu'elles sans classification
- Les « Idées souvent citées, ambitieuses, innovantes » sont les idées ambitieuses, innovantes ou les plus fréquemment citées sur les post-its. Elles ont été classées et regroupées et sont présentées sous forme de synthèse. L'intégralité des retranscriptions brutes sont disponibles sur demande.
- Les idées proposées peuvent concerner plusieurs des documents du SCoT



* PAS : Projet d'Aménagement Stratégique

** DOO : Document d'Orientation et d'Objectifs

***PA : Programme d'Actions

Quelle gestion des ressources naturelles en Pays Sud Toulousain ?

Le 10 mai à Rieumes



Gestion des ressources : idées principales partagées par les tables

Exploitation du foncier

Table 1 : dépasser les contradictions et les freins pour imaginer les synergies gagnantes – gagnantes (ex : énergies renouvelables/agriculture...)

Table 2 : favoriser et accompagner l'agriculture vertueuse ; réduire les surfaces constructibles ; rendre obligatoire un pourcentage de plantations, réduire les coupes et choix des essences locales

Table 3 : maintien de la biodiversité et lutte contre son érosion

Eau ressource du territoire

Table 1 : économie de l'eau et gestion du Sage de manière raisonné : intérêt général

Table 2 : imposer des études d'endiguement avant l'installation d'habitation en bord de cours d'eau

Table 3 : incitations à la pratique agricole qui protège le sol (techniques culturales simplifiées, non-labour, couverts végétaux, limitation de coulée de boue, stockage carbone, biodégradation des pesticides, limitation des fuites d'azote)

Territoire à énergie positive

Table 1 : économiser l'énergie : préservation des services publics

Table 2 : stricte priorité de la pose de panneaux solaires sur les zones déjà artificialisées

Table 3 : cellule du pays : subvention à l'amélioration de la performance énergétique et de l'habitat

Gestion des ressources : synthèse des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Exploitation du foncier

Agir pour développer une agriculture durable

Intervenir sur la gestion des gravières

Développer et protéger les forêts du territoire

Vers plus de sobriété foncière

Eau ressource du territoire

Veiller à réduire la pollution pour une meilleure qualité des eaux

Mieux gérer la quantité d'usage des eaux

Adaptation/lutte contre le changement climatique

Agir pour limiter les inondations

Territoire à énergie positive :

Réduction des besoins/ sobriété : la meilleure énergie est celle qu'on ne consomme pas

Développer et encadrer les projets photovoltaïques

Plus de moyens pour le Mix énergétique

Réduire l'éclairage

Agir pour réduire les transports

Comment habiter demain le Pays Sud Toulousain ?

Le 14 mai à Palaminy



Habitat : idées principales partagées par la table

Logement

- Table 1 : objectifs par commune : logements locatifs, pourcentage en nombre de logements, pourcentage de logements adaptés aux personnes âgées, pourcentage de logements pour revenus modérés, pourcentage différent sur les communes avec transports collectifs
- Table 2 : pour le diagnostic du SCoT, demander aux communes un état des lieux des logements vacants et de foncier bâti et non bâti disponible suite au covid-19. Proposer une offre de logements accessibles économiquement (avec aménagements intérieurs et extérieurs) pour différents publics
- Table 3 : Réhabilitation des logements vacants pour diversifier l'offre (jeunes, personnes âgées, habitat partagé...)

Formes urbaines densité

- Table 1 : vacance : sondage pour savoir pourquoi ils sont vacants (problème de succession, problème de budget, travaux rénovation du logement, accompagnement diagnostic, aide administrative, autorisation, aide recherche subvention vacances si déjà en place,) et mieux communiquer vers la population sur le sujet (diagnostic et Plan d'action)
- Table 2 : limiter le mitage et préserver la diversité des formes urbaines, tout en prenant en compte l'acceptabilité économique, agricole, collective, la gestion des réseaux et l'accès aux services publics et privés
- Table 3 : Déshomogénéiser et diversifier les constructions adaptées aux réalités des lieux et des besoins. Création d'habitats partagés avec centralisation des besoins : cuisine, eau, toilettes, les colocations et en intergénérationnel. Déterminer une surface de parcelle au-delà desquelles une division parcellaire sera conseillée.

Urbanisme durable

- Table 1 : ne pas faire des petits villages des villages dortoirs : aménager des places publiques et des parkings, favoriser le développement des maisons de santé, faire des résidences seniors, faire des passerelles pour relier les rives ; Attractivité des entreprises : favoriser le déplacement des entreprises vers les communes, aide administrative et incitations financières.
- Table 2 : mobilité à travailler : du quotidien avec les mobilités douces et l'aménagement des routes le positionnement géographique des logements. Domicile-travail : relocaliser l'emploi toulousain et développer l'emploi local. Une vraie prise en compte environnementale avec végétalisation, désimperméabilisation, gestion de la ressource en eau en lien avec les lieux de vie sociaux et le lien social.
- Table 3 : préserver les milieux et parcelles agricoles : divisions parcellaires, accompagner les architectes, etc. pour une urbanisation et un aménagement urbain peu artificialisés, sols perméables, albedo (pouvoir réfléchissant d'une surface), végétalisation...

Habitat : synthèse des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Logement

Agir sur la taille des logements

Réhabiliter en priorité les logements vacants

Maîtriser le foncier

Diversité des typologies pour s'adapter aux habitants tout au long de leur parcours résidentiel

Améliorer la qualité des espaces communs (lotissements)

Formes urbaines et densité

Travailler sur la qualité du bâti

Réduire les nuisances

Prévoir la mixité des fonctions :

Développer une densité adaptée

Urbanisme durable

Elaborer ensemble l'urbanisme de demain

Prévoir l'adaptation des bâtiments et économiser le foncier

Un habitat plus économe en ressources et producteur d'énergie

S'adapter aux impacts du changement climatique

Réduire les circulations de véhicules et développer les mobilités douces

Faire de la nature et la culture les points forts de l'urbanisme de demain

Quels centres-bourgs demain en Pays Sud Toulousain ?

Le 24 mai à Carbonne



Centre-bourg : idées principales partagées par la table

Centres-bourg et équipements

- Table 1 : l'économie au cœur de la ville
- Table 2 : rénovation du bâtiment ancien souvent vide, les collectivités doivent pouvoir être maîtres d'ouvrages. Développer de nouvelles fiscalités et mécanismes pour limiter le logement (promoteurs) et favoriser les activités et commerces ; lutter contre la vacance des logements
- Table 3 : renforcement mutuel entre habitat, commerce et occupation d'espace public et convivialité
- Table 4 : maîtrise foncière par les collectivités sur les locaux commerciaux
- Table 5 : inventer une maîtrise publique des locaux commerciaux (destination, lutte contre la vacance)

Mobilité

- Table 1 : aménagement adapté aux mobilités douces, pôle d'échanges multimodaux
- Table 2 : développer le transport à la demande notamment pour les marchés. Favoriser la circulation douce des quartiers/hameaux vers le centre bourg/ accessibilité du centre bourg par des voies douces
- Table 3 : mettre la mobilité active au service du commerce, schéma cyclable, transport collectif pour rabattement sur les gares et transport à la demande
- Table 4 : fiabiliser la ligne de train TER Carbone-Toulouse
- Table 5 : améliorer la cohabitation entre piétons, voitures et cyclistes.

Centre-bourg : synthèse des Idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Centres-bourg et équipements

Mieux valoriser le patrimoine bâti et l'identité des communes :

Améliorer la qualité et la diversité d'activités dans les espaces publics

Un habitat dense, mixte et de qualité

Accompagner la rénovation pour mieux dynamiser et rendre attractifs les centres

Réfléchir à de nouveaux modèles d'aménagement des centre-bourg

Mobiliser les outils réglementaires pour agir sur le foncier : la préemption et les taxes pour développer l'activité des centres

Diversifier l'offre commerciale

Développer les services et équipements en centre-bourg

Mobilité

Développer la mobilité vélo par une meilleure qualité des pistes et gouvernance

Développer les chemins ruraux et accès aux zones de loisirs naturels

Améliorer la qualité de la circulation douce dans les centres

Développer les transports en commun en particulier vers les centre-bourg

Anticiper sur les besoins de logistique

Soutenir les projets ambitieux

Garantir l'accessibilité de tous aux centres

Réfléchir aux besoins de stationnements dans les centre-bourg

Quel développement économique et équilibre du territoire en Pays Sud Toulousain ?

Le 30 mai à Miremont



Economie : idées principales partagées par la table

Développement de l'emploi d'une économie verte pérenne :

- Table 1 : valoriser le tissu économique local et ce qui marche
- Table 2 : relocalisations (circuits courts/ vs grandes enseignes)
- Table 3 : liaisons gare/gare entre Auterive, Carbone et Rieumes (notamment cycle)
- Table 4 : territoire zéro chômeur à 2025

Zone d'activité

- Table 1 : coordination, accessibilité et comité ouvert de suivi (élu, citoyen, entrepreneur)
- Table 2 : mettre en avant l'artisanat et non les opposer aux entreprises comme les supermarchés trop présents
- Table 3 : proposer, développer et imposer des services pour les salariés : crèche, restauration dans les nouvelles zones, créer un lieu de vie
- Table 4 : identifier sur chaque zone d'activité économique quel foncier et quels aménagements souhaités

Agriculture valeur économique du territoire

- Table 1 : favoriser l'installation d'agriculteurs et organiser les débouchés par thématiques voire par secteurs
- Table 2 : circuits courts entre le producteur et le client
- Table 3 : soutien à l'installation de jeunes agriculteurs et nouveaux financements à trouver
- Table 4 : foncier et installation des jeunes agriculteurs, quelles aides ? circuit court et bio

Economie : synthèse des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Développement de l'emploi d'une économie verte pérenne

Valoriser et accompagner l'activité économique des centre-bourg

Développer les tiers-lieux et l'emploi à distance

Faire le choix de développer les emplois durables et culturels

Améliorer l'attractivité du territoire par le cadre de vie et la mobilité

Agir sur le prix du foncier et la régulation des grandes enseignes

Développer des partenariats et circuits courts

Zones d'activités

Faire le choix des filières durables au sein des ZAE en valorisant les synergies et évitant la concurrence

Développer les réseaux entre entreprises

Agir sur le prix du foncier (commun emploi)

Améliorer les moyens dédiés à la gestion des ZAE

Améliorer les transports logistiques

Agir pour mieux maîtriser et accompagner les implantations

Repenser les lieux d'implantation et l'aménagement des zones d'activités afin de mieux valoriser le foncier et la qualité des ZAE

Développer les services au sein des ZAE

Protéger le foncier agricole de qualité

Accompagner les nouveaux exploitants

Accompagner la vente directe et locale des produits locaux

Eviter les conflits par une distance entre exploitations et habitat

Faire le choix d'une agriculture extensive et respectueuse de l'environnement

Développer les filières agricoles et l'utilisation des déchets pour la production d'énergie renouvelable

Développer les projets alimentaires à l'échelle du territoire

Quelles préservation et valorisation des richesses naturelles et culturelles en Pays Sud Toulousain ?

Le 23 juin à Montesquieu Volvestre



Richesses naturelles et culturelles : idées principales partagées par la table

Biodiversité et trame écologique

Table 1 : favoriser les circuits courts à l'échelle communale et plus de terres sur le territoire pour une quasi autonomie alimentaire

Table 2 : valoriser et faire connaître la biodiversité pour mieux la préserver notamment en direction des jeunes. Et si on mutualisait les potagers ou la distribution ? Revitaliser les marchés ruraux.

Table 3: protection faune-flore : préservation, voir construction d'habitats spécifiques aux espèces, sensibilisation auprès des écoles et des citoyens adultes

Table 4 : Trame noire = nuisances lumineuses c'est un problème à Montesquieu : économie d'énergie et protection des espèces

Table 5 : un contrôle efficient de la protection des ressources naturelles

Table 6 : / (non renseigné)

Culture et patrimoine

- Table 1 : sentiers de randonnées, identité au niveau du PETR : diffusion d'un atlas des sentiers pédestres et cyclables
- Table 2 : donner une identité au pays Sud Toulousain au travers d'un média (livret d'accueil) y compris l'offre culturelle
- Table 3 : l'histoire autour de la culture occitane permettrait de garder notre patrimoine naturel c'est grâce à cette connaissance qu'il pourrait il y avoir une envie de découvrir davantage ce qui se trouve autour de nous ; Toponymie : étude du nom des lieux
- Table 4 : dynamiser les offices de tourisme. Culture : manque de mobilisation de la population nécessité de sensibiliser beaucoup d'efforts fait pour les associations et les élus mais très décevant
- Table 5 : valorisation de l'ancien en lien avec les contraintes environnementales
- Table 6 : / (non renseigné)

Richesses naturelles et culturelles : synthèse des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Biodiversité et trame écologique

Développer les vergers collectifs

Mieux sensibiliser à la protection de la biodiversité

Améliorer la connaissance et l'instruction sur la biodiversité

Protection de la biodiversité dite « ordinaire »

Réduire la pollution lumineuse et créer une trame noire

Développer les plantations d'arbres et de haies et valoriser les productions

Développer la trame verte

Développer les sentiers de randonnée

Travailler sur les ruptures de couloirs de circulation pour la faune

Protéger les espaces majeurs de biodiversité

Valoriser et sensibiliser au développement des pratiques agricoles favorables à la biodiversité et aux effets du dérèglement climatique

Développer la nature en ville

Protéger et développer le paysage rural et bocager comme identité du territoire

Travailler sur les gravières

Développer la trame bleue et ses abords

Réduire la consommation d'eau et améliorer sa gestion

Développer le réemploi et les circuits courts

Réduire la consommation foncière

Culture et patrimoine

Faire des sentiers des vecteurs de connaissance de la nature et de la culture matérielle et immatérielle du territoire

Faire des cours d'eaux, un atout majeur de la nature du territoire

Accompagner l'identification culturelle au territoire

Accompagner le développement de l'offre culturelle en priorisant la jeunesse

Valoriser la culture occitane

Veiller à protéger la qualité paysagère du territoire

Soutenir les démarches de restauration et valorisation du patrimoine bâti

Gouvernance et travail en commun du territoire afin de mieux communiquer sur les offres culturelles grâce à de l'information et de la signalétique

Accompagner le développement du tourisme vert et local et l'offre culturelle en créant des hébergements

Réaménager les centre-bourgs et les rendre plus agréables à vivre

La suite des travaux...

Fin 2022 : Elaboration d'un Pré- Projet d'Aménagement Stratégique/ PAS sur la base de la concertation et des travaux avec les partenaires ainsi que les élus de la commission SCoT du Pays Sud Toulousain.

La suite de la révision en 2023 : des propositions plus précises et concrètes afin d'élaborer le Document d'Orientation et d'Objectifs / DOO, les polarités, les cartes, le document artisanal, commercial et logistique, le programme d'action...

Fin 2023 : arrêt prévisionnel du SCoT révisé

Fin 2024 : approbation prévisionnelle du SCoT après enquête publique

Gestion des ressources : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Exploitation du foncier

Agir pour développer une agriculture durable

Achat de terres agricoles par les communes : encouragement et structuration des démarches

Favoriser les jeunes productions agricoles par la distribution en circuit court

Développer l'agroécologie, favoriser l'accès à la terre au plus grand nombre en diminuant les surfaces moyennes cultivées

Équilibre entre production agricole et production d'ENR souvent consommateur d'espace : synergie (exemple panneaux solaires permettant des cultures spécifiques)

Intervenir sur la gestion des gravières

Favoriser les exploitations existantes pour éviter au maximum la création de nouvelles carrières

Mieux contrôler le recyclage des gravières

Structuration d'offre de construction en matériaux biosourcés en favorisant des filières locales, industrie, agriculture

Prendre en compte et réparer l'impact des gravières sur le couloir Garonne concernant les espèces liées à l'eau et aux zones humides (oiseaux, amphibien, flore...), et avoir conscience que le territoire est une zone refuge de migration des oiseaux du nord au sud et de l'Est à l'Ouest et en hivernage.

Développer et protéger les forêts du territoire

Limiter les superficies de coupe de parcelle boisées

Protection des forêts communales et/ou exploitation exemplaire avec la mise en valeur de projets pilotes des associations forestières (comme le CNPF ou GDF09)

Rendre obligatoire un pourcentage de plantations d'arbres dans les projets d'aménagement lotissement en particulier (SCoT et PLU)

Vers plus de sobriété foncière

Recensement des friches industrielles

Densification urbaine par des constructions à étages avec de grands espaces communs autour (espace maraîchage, jardins familiaux, tables de jardin).

Épargner toutes les surfaces en eau, boisées, prairie, surfaces agricoles, de toute artificialisation

Faire le lien entre les trames vertes et bleues entre les territoires pour dépasser le territoire communal

Développer la biodiversité en incitant les communes à créer des espaces naturels sensibles

Eau ressource du territoire

Veiller à réduire la pollution pour une meilleure qualité des eaux

Mettre en place de vrais contrôles de pollution domestique

Zone de protection des plantations autour des zones de captage des eaux

Encouragement des stations d'épuration phyto écologique et à énergie positive

Travailler la qualité de l'eau et donc aux impacts agricoles, encourager subventionner les pratiques vertueuses

L'assainissement non collectif doit être un outil de modernisation de l'urbanisme

Rendre obligatoire ou réaliser une politique incitative pour que tous les parkings ne soient pas en enrobé (PLU)

Mieux gérer la quantité d'usage des eaux

Gestion de la nappe phréatique et des gravières

Tarification incitative pour l'eau potable et l'irrigation

Adaptation/lutte contre le changement climatique

Avoir une réflexion sur les changements de culture et le changement climatique : éviter, limiter

Plantation de haies bocagères (présent dans presque tous les ateliers)

Augmenter les retenues en eau sur les cours d'eau : réserve d'eau, tampon aux inondations, production électrique

Valoriser la perméabilité des sols sur les aménagements urbains (espace vert, parking)

Maintien des ripisylves dans leur longueurs et largeurs, réduction des pollutions et coulées de boues, érosion des sols

Aménagements communaux adaptés aux pics de chaleur par des plantations d'essences résistantes et un albedo élevé (pouvoir réfléchissant d'une surface)

Agir pour limiter les inondations

Étang de stockage tampon après les stations d'épuration, infiltration des eaux, continuité dans le traitement, étang de stockage des eaux de pluie.

Définir des zones de débordement pour laisser les crues s'étendre

Territoire à énergie positive :

Réduction des besoins/ sobriété : la meilleure énergie est celle qu'on ne consomme pas

Rénover au maximum les bâtiments publics et privés

Les nouvelles énergies renouvelables : télétravail, covoiturage, non-consommation, cohérence dans les différents schémas intermodalité et internodalité.

Prendre un compte dans les constructions communales le bilan des constructions

Valorisation des solutions low tech (basses technologies/ simplification)

Créer une CIM (stockiste indépendant de pétrole brut et de produits raffinés) du territoire pour créer des Hubs énergétiques (concentrateurs/ réseaux) pour mieux gérer l'adaptation entre production et consommation d'énergie

Développer et encadrer les projets photovoltaïques

Développer le photovoltaïque sur les espaces artificialisés

Prioriser le subventionnement du recouvrement photovoltaïque sur toiture et parking

Assouplissement des règles d'urbanisation pour favoriser l'installation plus facile des panneaux photovoltaïque en toiture

Plus de moyens pour le Mix énergétique

Soutenir les projets et les impulser pour une méthanisation vertueuse avec l'appui et la participation des municipalités et des citoyens

Développement de l'hydroélectricité : créer des retenues en montagne pour préserver des terres agricoles et mieux utiliser l'eau à travers toutes ces destinations

Renforcement des infrastructures Enedis et distribution des énergies produites

Étude globale : éoliens solaire de l'extraction au recyclage jusqu'à la fin de vie

Développer la production locale et l'autoconsommation

Réduire l'éclairage

Éclairage extérieur des bâtiments activité éteints la nuit

Agir pour réduire les transports

Développer les tiers-lieux et trouver les financements pour cela

Développer les voies douces, standardisation globale en cours interne aux communes, aides ?

Habitat : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Logement

Agir sur la taille des logements

Taille des logements entre 80 et 100 mètres carrés surface 500 mètres carrés plus de souplesse avec les bâtiments de France

Réhabiliter en priorité les logements vacants

Réévaluation sommaire et rapide auprès des collectivités de l'état de la disponibilité du foncier bâti et non bâti après covid (sondage)

Mettre en place une enquête de détermination de la vacance avant toute révision du PLU

Réhabilitation des logements vacants trouver une formule pour que la collectivité puisse réhabiliter en percevant par exemple les loyers pendant une période

Sensibilisation des propriétaires ayant des logements vacants ou délabrés et quelles possibilités et aides possibles

Maîtriser le foncier

Intervention des collectivités via l'établissement public foncier ou autre pour agir sur l'habitat (locatif intergénérationnel)

Diversité des typologies pour s'adapter aux habitants tout au long de leur parcours résidentiel

Dans les constructions de collectifs, prévoir une mixité de taille de logement à la location T1 T2 et T3 T4

Faciliter le maintien à domicile des personnes âgées avec les services culturels et sociaux adaptés.

Accession sociale à la propriété pour les personnes en locatif avec des revenus ne permettant pas l'accès classique à la propriété

Développer les logements collectifs de petite taille

Favoriser un parcours de résidence dans la commune location 2 pièces, location 3 pièces, accès à la propriété

Développer l'habitat intergénérationnel peut-être une solution à la réhabilitation des grosses bâtisses en centre-ville

Améliorer la qualité des espaces communs (lotissements)

Espace verts communs aménagés, espaces enfants (jeux), pique-nique...

Formes urbaines et densité

Travailler sur la qualité du bâti

Végétaliser certains bâtiments (végétation sur les bâtiments et autour)

Opération façade incitation au particulier

Réduire les nuisances

Sur les zones de jonction entre zone urbaine et zone agricole, obliger les opérations urbaines à créer et maintenir une bande tampon végétalisée

Prévoir la mixité des fonctions :

Favoriser le commerce ambulant vers les petites communes

Intégrer les enjeux de contraintes environnementales, paysage et voix douce dans les opérations d'ensemble

Développer une densité adaptée

Inciter à la division parcellaire et l'utilisation des dents creuses des zones urbaines

Densité acceptable en fonction des lieux, quartiers, communes

Sur les opérations d'urbanisation, contraindre à la construction mitoyenne ou en petit collectifs en bande

Répartir la population dans les espaces libres du territoire

Densité variable suivant les communes et acceptabilité à travailler avec les citoyens

Répartir la population dans les espaces libres du territoire

Urbanisation durable

Elaborer ensemble l'urbanisme de demain

Associer les administrés à la définition du cadre de vie souhaité et attendu

Projet d'habitat collectif avec jardins partagés ou espaces verts

Intégration patrimoniale du petit espace naturel et économique

Prévoir l'adaptation des bâtiments et économiser le foncier

Penser des logements évolutifs locatifs adaptés aux évolutions de la demande et l'adaptation de nouvelles réglementations

Un habitat plus économe en ressources et producteur d'énergie

Récupération de l'eau de pluie des logements

Intégration solaire dans les logements locatifs créés par les communes

Cahier des charges par commune. Attention aux bâtiments de France.

Récupérer l'eau des espaces publics gouttière pour l'arrosage

Développer les constructions utilisant des matériaux locaux

Construire des logements durables en respectant les espaces verts

S'adapter aux impacts du changement climatique

Inciter lors des aménagements urbains à l'utilisation de matériaux avec un fort albedo (pouvoir réfléchissant d'une surface) pour limiter les phénomènes d'îlots de chaleur

Pour l'adaptation au changement climatique sur les opérations d'aménagement de centre-bourg prévoir un pourcentage minimum de surface à végétaliser

Réduire les circulations de véhicules et développer les mobilités douces

Préserver les centre-bourg des circulations automobiles en créant des zones piétonnes et cheminements doux

Accès aux mobilités douces pour le logement, école, commerce, positionnement géographique et aménagement des routes

Poche de parking dans la ville au rez-de-chaussée

Développer les transports en commun

Faire de la nature et la culture les points forts de l'urbanisme de demain

La présence d'un bibliobus une fois par mois par exemple même dans les petites communes

Une préservation de notre environnement naturel pour les générations futures

Réhabilitation des friches urbaines pour des projets culturels

Centre-bourg : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Centres-bourg et équipements

Mieux valoriser le patrimoine bâti et l'identité des communes :

Recréer des lieux d'échange et espaces de convivialité pour favoriser le lien social

Identité nouvelle : architecture reconnaissable, urbanisme d'identité. Redéfinir le rôle de la centralité (et la fonction)

Pas de solution unique ou modèle, chaque cas est spécifique. Le centre bourg se banalise dans l'image communale

Améliorer l'image du centre-ville avec la participation des habitants. Et partager les expériences réussies avec les autres communes

Lieu d'information et d'échanges : panneaux d'affichages libres et création d'une centrale informatique: mise en valeur de la vie locale, visibilité pour les Neo-arrivants

Améliorer la qualité et la diversité d'activités dans les espaces publics

Revaloriser les places et leurs fonctions : les places sont devenues progressivement des parkings

Ramener au centre : terrain de pétanque, lieux de pique-niques, lieux de jeux

Permis de construire avec plus de parking privé

Mettre des brumisateurs sur les places publiques pour aider les personnes âgées pendant les canicules

Un habitat dense, mixte et de qualité

Définir une densité acceptable en relation avec les services proposés sur la commune : école, commerce, médecin

Mixité des populations dans le centre bourg

Densifier les centre-ville (dent creuse) de façon à ce que les commerces puissent résister et penser à une densité intelligente pour le bien-vivre ensemble sans trop consommer d'espace : maison accolée, jardin à l'arrière, espace commun

Maîtriser la concentration de population en centre-bourg

Rapprocher les services de l'habitat (ou inversement)

Urbanisme réhabilitation des habitats favorisant un espace de convivialité (rooftop)

Réserver le rez-de-chaussée des centre bourg à du locatif à destination des personnes âgées, ou le réserver aux commerces suivant la situation

Rénover les habitats anciens afin qu'ils soient mieux adaptés à la demande et aux contraintes d'accessibilité

Accompagner la rénovation pour mieux dynamiser et rendre attractifs les centres

Accompagner la rénovation des habitats de centre-bourg pour la reconquête des logements vacants (accompagnement technique, accompagnement financier)

Mettre en valeur le bâti ancien par la rénovation du centre ancien en les rendant beaux et donc attractifs

Favoriser en période estivale l'occupation de l'espace public pour redonner vie dans les cœurs de ville

Eviter que les administrés aient affaire aux Architectes et Bâtiments de France (règle ABF dans les PLU)

Favoriser la mixité des âges des revenus etc.

Réfléchir à de nouveaux modèles d'aménagement des centre-bourg

Petite commune périphérique de moins de 1000 habitants : maillage de service, type regroupement pédagogique intercommunal (RPI) : Regroupement de services, accessibilité transversale

Développer les centre bourg aux échelles les plus petits possibles

Faire la promotion des PLU intercommunaux auprès des communes pour le coût du PLU, les incohérences et les déséquilibres

Mobiliser les outils réglementaires pour agir sur le foncier : la préemption et les taxes pour développer l'activité des centres :

Utiliser la force publique des collectivités pour le portage de foncier à mettre à disposition pour les commerces l'habitat et/ou la limitation des prix et maintien des structures publiques : poste, petit commerce, école.

Lutter contre la bulle immobilière par les taxes (logements vacants, friches...)

Préemption de commerce pour l'installation de jeunes (pérennisation de l'activité)

Maîtriser les installations : grands commerces, banques, groupes.

Identifier les causes de vacances : vétusté ? prix ? autre ?

Diversifier l'offre commerciale :

Diversifier l'offre de commerce en centre-ville et permettre la transformation des locaux commerciaux fermés par exemple en petite épicerie locale, coworking

Développement du commerce itinérant en zone rurale et boutiques éphémères itinérantes pour expérimenter la pertinence suivant les villages

Faciliter l'implantation de nouveaux commerces par des baux public « tests »

Favoriser les petits commerces et non les centres commerciaux (à geler), créer les conditions favorables pour les petits commerces autour des lieux de vie

La revitalisation des commerçants de centre bourg doit s'accompagner du retour des habitants en centre-ville

Attractivité des commerces par la qualité : vitrine, terrasse, piétonisation

Développer les services et équipements en centre-bourg :

Faire de l'emploi une priorité pour la vie du bourg et pour diminuer l'emploi des voitures et les bourgs "dortoirs".

Recensement des manques : commerces, services de proximité, jeux (enfants), parkings, ...

Mixité : bureau, commerce, service, culture, espace centrale cœur de ville.

Maintenir les services publics

Penser au mobilier évolutif pour faire évoluer les usages

Favoriser et valoriser l'émergence de tiers lieux culturels

Prêter provisoirement des locaux commerciaux à des associations

Problématique de l'accès aux soins ? Médecins, infirmiers, aide à domicile, kiné, etc.

Quelle réalité du centre bourg qui semble se rétrécir au fur et à mesure que la population s'accroît : le centre serait-il ailleurs ?

Installer des équipements structurants : école, garderie, résidence senior

Maison de santé en centre-ville

Mobilité

Développer la mobilité vélo par une meilleure qualité des pistes et gouvernance

Sécuriser la circulation des piétons et cyclistes

Un réseau cyclable continu aux abords des centres

Gouvernance du plan de mobilité rural et du schéma cyclable ?

Élaborer un schéma cyclable imposant la réalisation de voie cyclable lors de la réfection des voies

Améliorer créer de la piste cyclable la prioriser

Améliorer l'accessibilité les modes actifs entre zone d'habitat périphérique et les centres-bourgs

Développer les chemins ruraux et accès aux zones de loisirs naturels

Chemins ruraux à maintenir public

Cheminement doux vers les espaces de loisirs naturels, les centre bourg et les parkings extérieurs

Revaloriser est obligé à mettre en avant les chemins communaux souvent oubliés par les municipalités et leurs citoyens (mobilité douce, cadre de vie, revalorisation des communes)

Améliorer la qualité de la circulation douce dans les centres :

Espace de circulation partagée (favorisant les piétons) autour des rues commerçantes

Mobilité douce de proximité et de liaison existante. Par exemple : marché d'Auterive pour les communes voisines ? voie douce 30 km heure de liaison

Favoriser la végétalisation des endroits de déplacement cadre de vie

Mettre en place des rues commerçantes piétonnes

Accès piéton et cohabitation entre les différents modes (voiture, vélo, poussette, fauteuil roulant)

Imaginaire "véhicules individuel" motorisé

La place de la voiture dans les cœurs de Bourg comment réconcilier les citoyens avec la mobilité active ?

Piétonisation des centre bourg avec parking périphérique

Inverser les mobilités

Développer les transports en commun en particulier vers les centre-bourg

Proposer des navettes extérieures vers le centre-ville

Des navettes pour se rapprocher du centre bourg

Permettre l'accès aux services par du transport collectif

Développer des navettes de bus de rabattement sur les gares et marchés

Réformer le TAD pour le numériser : utilisation de smartphone avec calcul et routage temps réel en fonction des demandes à temps réel

TAD pour les quartiers les plus éloignés du centre bourg

Développer un TAD ouvert à tous

Multimodalité gare/vélo, navette électrique ou hydrogène

Améliorer la viabilité des lignes de train SNCF

Navette pour accéder au centre par piétonisation

Faire des navettes de bus pour amener les gens vers les commerces et les parkings

Privilégier les régies municipales intercommunales regroupées, le transport à la demande avec le transport scolaire

Mise en place de transport en commun en bus réguliers et non à la demande

Habitat et service : population fragile, développement des services navette et navettes de service

Mobilité de proximité (interne au pays Sud Toulousain) plusieurs solutions à proposer covoiturage, transport à la demande, taxi

Anticiper sur les besoins de logistique

Développer la logistique du dernier kilomètre : vélo cargo

E-commerce local : espace logistique favorisant la livraison ou le picking ->Marketplace avec service dédié

Soutenir les projets ambitieux

Le téléphérique jusqu'à Auterive

Voiture partagée aidée et favorisée

Garantir l'accessibilité de tous aux centres :

Inciter à la rénovation (accès magasins et services)

Envisager avec la mobilité des personnes la mobilité des services

Ralentir la circulation zone 20 zone 30 dans les centres bourg

Question des sens de circulation, fermeture ponctuel jour de marché.

Réfléchir aux besoins de stationnements dans les centre-bourg

Permettre un stationnement facile et disponible

Zone partagée quels aménagements vis-à-vis des obligations réglementaires et des subventions

Lutter contre les voitures ventouse dans le centre

Améliorer la signalisation locale indiquer les poches de stationnement

Problème du stationnement (manque) mais stationnement consommateur d'espaces verts et de loisirs

Navette vers parking extérieur en recyclant les parkings interne

Installer du stationnement vélo près des commerces de proximité et des services et équipements

Parking extérieur avec navette vers les centres bourg

Ne pas favoriser les places en centre bourg mais le parking et les déplacements doux et commodités.

Borne de recharge pour vélo à assistance électrique (VAE)

Economie : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Développement de l'emploi d'une économie verte pérenne

Valoriser et accompagner l'activité économique des centre-bourg

Revalorisation des centre-ville et commerces de proximité

Convention artisanat locaux/ habitat/ éco-quartier

Développer les tiers-lieux et l'emploi à distance

Numérique télétravail

Aide au déploiement d'activités à distance et alternative : tiers-lieu et espace d'accueil entreprise

Numérique au service du local, service de mise en avant du commerce et de l'artisanat local

Accentuer avec l'arrivée de la fibre, espace de télétravail

Tiers-lieux et commerces et restaurants

Cellule de promotion de tiers-lieux : 70 % de mobilité, recensement des emplois pendulaires, négociation auprès des gros employeurs (aérospatiale administrations, recherche)

Faire le choix de développer les emplois durables et culturels

Développement de matériaux, entreprise durable en production

Favoriser les activités durables et énergies renouvelables

Stratégie de formation aux emplois de demain

Favoriser les activités culturelles locales

Zone d'activité trouver une thématique commune par vallée une filière

Améliorer l'attractivité du territoire par le cadre de vie et la mobilité

Valoriser le cadre de vie et le développement pour accueillir des collaborateurs

Piste cyclable « barreau » entre Auterive et Carbonne

Mobilité douce facilitée et sécurisée

Valoriser le patrimoine pour attirer les Toulousains

Agir sur le prix du foncier et la régulation des grandes enseignes

Limiter la spéculation immobilière (promoteur, etc.)

Réguler l'implantation de grandes enseignes

Développer des partenariats et circuits courts

Etablir un contact direct entre le PETR et les associations

Mettre en valeur les Association des communes pour avoir un diagnostic

Circuit court/ localisme

Zones d'activités

Faire le choix des filières durables au sein des ZAE en valorisant les synergies et évitant la concurrence

Orienter les activités dans les zones d'activités, donner des axes de priorité

Pas deux entreprises dans le même secteur d'activité visibilité

Éviter les concurrences entre centre bourg et zones d'activités mais également entre activités

Choix des entreprises : cibler les vocations de certaines zones pour favoriser les synergies et complémentarités et éviter la concurrence

Développer l'économie circulaire entre entreprises et faire des déchets des uns à l'échelle des autres via de la mise en réseau à grande échelle

Complémentarité des activités au sein d'une même zone ou à proximité

Développer les réseaux entre entreprises

Correspondant d'entreprises pour l'ensemble des zones d'activités et comité de développement

Accessibilité des zones d'activités : transport par route ferroviaire, accéder aux modes doux et au vélo, réflexion d'une répartition des zones d'activités dans le PETR

Connaître les bons interlocuteurs pour saisir les bonnes opportunités

Agir sur le prix du foncier (commun emploi)

Revoir le prix du foncier pour faire venir des petites entreprises

Les intercommunalités doivent obligatoirement vendre les terrains aux entreprises ? plan B : bail emphytéotique

Éviter la spéculation donner un cadre à la vente du foncier (ex : obligation de construire dans les 2 ans sinon revente obligatoire à une activité similaire)

Améliorer les moyens dédiés à la gestion des ZAE

Outils pour les communes (contrôle police)

Veille stratégique des AMI (Appels à Manifestation d'Intérêt) sur l'économie verte

Doit-on garder le rapport emploi/habitat ?

Améliorer les transports logistiques

Éviter les déplacements par la route essayer de développer le transport ferroviaire (marchandises)

Agir pour mieux maîtriser et accompagner les implantations

Inventaire des friches industrielles

Recensement des terrains qui ne sont que partiellement occupés

Meilleure maîtrise des attributions des lots (éviter la concurrence sauvage)

Zone d'activité avec une réglementation drastique sur l'usage de l'occupation des zones d'activités

Repenser les lieux d'implantation et l'aménagement des zones d'activités afin de mieux valoriser le foncier et la qualité des ZAE

Charte d'aménagement des zones d'activités économiques (voirie arbre éclairage)

Limiter l'artificialisation, réutiliser les friches industrielles lors de la création de zones d'activités penser à la possibilité de reconversion

Laisser plus de latitude aux communes pour développer leurs propres zones d'activités / VS Concentrer le développement des zones d'activités sur les principaux pôles économiques

Benchmark de zones d'activités engagées dans la démarche d'aménagement qualitative

Nouvelle zone contre friche existante

Prise en compte de l'implantation des zones à proximité des transports (gare et commerce)

Développer les services au sein des ZAE

Favoriser voire obliger le photovoltaïque sur les surfaces imperméabilisées (plusieurs utilisations à la fois)

Activités pour les enfants et adolescents

Nouveaux modèles : tiers lieu, marché, culture, économie, commerce

Agriculture valeur économique du territoire

Protéger le foncier agricole de qualité

Protéger le foncier agricole et limiter la spéculation

Faire des réserves foncières destinées à accueillir de nouveaux agriculteurs

Arrêt des ventes des terres agricoles aux lotissements

Encourager les collectivités locales (commune et communauté de communes) à réaliser des réserves foncières

Valorisation agricole et économique des friches Agricoles

Accompagner les nouveaux exploitants

Favoriser l'agriculture avec l'aide de l'installation

Relocalisation alimentaire : offrir des débouchés commerciaux à l'agriculture locale par une halle des ventes

Lieu collectif plus grand : des lieux locaux qui tournent

Aide à l'installation agricole

Installation de jeunes agriculteurs par un accès facilité au foncier et des avantages fiscaux

Réservation foncière pour de l'activité agricole vivrière qui permette l'élaboration de petites exploitations et circuits courts

Agriculture refuser l'agrandissement des exploitations et permettre l'installation

Accompagner la vente directe et locale des produits locaux

Structuration et organisation du marché direct : circuit court

Marché à thème

Vers les filières complètes locales : production, transformation, commercialisation

Lutter contre l'expansion des exploitations existantes

Associer les exploitants du territoire à la réflexion pour un véritable partenariat

Magasin itinérant producteurs locaux référencement dans les chartes à rédiger

Favoriser une meilleure communication de la localisation des vendeurs et producteurs direct (en maraîchage)

Eviter les conflits par une distance entre exploitations et habitat

Traitement des « marges » des territoires urbanisés : répartition des obligations de retrait entre les promoteurs et les agriculteurs

Faire le choix d'une agriculture extensive et respectueuse de l'environnement

Permaculture

Une agriculture avec moins de produits « Phyto »

Choix des cultures en polyculture

Au plan économique : augmenter la culture de blé et tournesol eu égard à l'environnement

Confédération paysanne plutôt que FNSEA

Ne pas orienter vers le bio et le maraîchage

Planter des arbres et des haies bocagères

Développer les filières agricoles et l'utilisation des déchets pour la production d'énergie renouvelable

Augmenter l'industrie agroalimentaire et réduire le tournesol fabrication d'huile pour favoriser l'apport de l'emploi

Favoriser des coopératives de méthanisation : énergie renouvelable

Biogaz vertueux

Stratégie d'une économie agricole liés à la production d'énergie nouvelle méthanisation éolien photovoltaïque et mutualisation sur la production de déchets méthanisation

Développer les projets alimentaires à l'échelle du territoire

Projet alimentaire territorial générale sur le PST

Richesses naturelles et culturelles : détail des idées souvent citées, ambitieuses, innovantes

Biodiversité et trame écologique

Développer les vergers collectifs

Relocaliser la production nourricière au niveau communal (maraîchers communaux)

Mise à disposition de friche verte pour les citoyens afin de faire des jardins partagés ou familiaux

Mieux sensibiliser à la protection de la biodiversité

Protéger la faune et la flore arrêter de tailler les haies de jardin de mai de mars à juillet

Visite de découverte de la diversité naturelle

Protection de la faune et de la flore faire de vraie rencontre entre ruraux et villageois

Préserver fortement les petits boisements du secteur agricole et bosquet et en expliquer l'intérêt

Mobiliser les acteurs locaux pour engager des actions concrètes de restauration des habitats naturels

Faire découvrir la nature les paysages aux enfants le plus vite possible

Les corridors des trames vertes et bleues doivent être connus signalés et mise en valeur pour les protéger

Apprendre la biodiversité afin de mieux la comprendre et la préserver

Idée sensibiliser à l'intérêt des arbres autour de chez soi

Achat groupé de semis de fleurs saisonnière et vivaces mellifères

Réduire la consommation de protéines animales

Améliorer la connaissance et l'instruction sur la biodiversité

Meilleure part dans l'instruction scolaire pour la biodiversité et l'écologie

Enseigner la géographie locale

Identifier et pédagogie des actions menées pour préserver le vivant sur les trame verte et bleue nichoir

Répertorier les richesses et diffuser des guides papiers en plus des sites internet, artisanat d'art, restaurateurs, producteurs locaux

Protection de la biodiversité dite « ordinaire »

Zone protégée de nidification tolérance aux vivant "mal vu"

Formation des agents espaces verts dans le respect de la biodiversité

Réduire la pollution lumineuse et créer une trame noire

Lumière des villages la nuit à arrêter ?

Créer une trame noire au sein du Scot

Arrêter l'éclairage nocturne de 23h à 5h

Trame noire corridor écologique préservation de pollution lumineuse

Obligation de réduire l'éclairage public la nuit

Développer un cahier des charges sur l'éclairage public pour réduire la lumière et préserver la nuit et sa biodiversité (LED oui mais attention à la couleur)

Généraliser les trames noires et mettre en application les lois en vigueur

Éteindre les lumières la nuit dans l'espace public et faire respecter la loi sur l'extinction des enseignes

Développer les plantations d'arbres et haies et valoriser les productions

Planter plus d'arbres : communes et particuliers

Créer des haies nourricières le long des sentiers de randonnée se saisir du moindre espace vert pour le rendre comestible

Un arbre pour un habitant

Réglementer la gestion des espaces verts végétalisés des bords de Garonne en milieu urbain par un document cadre et formation des agents municipaux plantation coupe activités de loisirs

Réserver les forêts communales comme réservoir de biodiversité et ne pas y réaliser d'exploitation forestière intensive

Développer l'agroforesterie

Encouragement ou développement des surfaces forestières publiques et privées

Développer la trame verte

Travailler sur la transparence écologique des infrastructures et des projets

Trame verte et bleue trame noire centrifuge mais pas de liaisons radiales

Protéger la faune et la flore couloir protéger pour laisser traverser les animaux, panneaux de signalisation attention hérisson renard etc. attention aux périodes de reproduction

Réaliser les ouvrages destinés à la traversée des batraciens

Création de trame verte et bleue sur les espaces qui n'en n'ont pas ou plus

Développer les sentiers de randonnée

Rendez les chemins (agriculteurs qui labourent les chemins)

Entretien des chemins existants pour éviter de les perdre effort demandé aux communes sur l'entretien des voies, le fleurissement du village et réseau des fontaines à refaire vivre

Flécher les chemins de randonnées, les producteurs locaux, les artistes, les gîtes

Accompagner la remise en état et l'entretien des chemins de randonnée

Nécessité de bras chemin sentier de randonnée à défricher pour qu'il puisse être utilisé plein de mobilité rurale

Mailler le territoire de sentier moyen de transport en commun

Travailler sur les ruptures de couloirs de circulation pour la faune

Faciliter les franchissements de réseaux routiers

Compléter les trames vertes et bleues et traiter les ruptures de trames

Protéger les espaces majeurs de biodiversité

Sanctuariser les espaces verts

Sanctuariser les zones naturelles (zone hors chasse)

Valoriser et sensibiliser au développement des pratiques agricoles favorables à la biodiversité et aux effets du dérèglement climatique

Aider à l'implantation de couverts agricoles hivernaux pour ne pas laisser les sols nus

Inciter à la transition vers une agriculture de conservation des sols

Réserver dans l'agriculture une partie d'autoconsommation

Agriculture modifier les cultures en privilégiant celles qui ont besoin d'un minimum d'eau

Création de pôle de réflexion agricole aux communautés de communes et aux communes

Développer la nature en ville

Accompagner l'urbain vers ce qui est mis en place en rural

Végétalisation de bâtiments publics, école, salles...

Généraliser les permis de végétaliser

Protéger et développer le paysage rural et bocager comme identité du territoire

Les agriculteurs ont un rôle fondamental dans la gestion des paysages

Favoriser le développement de l'agriculture biologique par l'installation de nouveaux agriculteurs ou les nouvelles formes de fermes

Faciliter les réaménagements de fermes agricoles délaissées

Problème des clôtures sur les champs les maisons individuelles les murs et les clôtures empêchent la convivialité

Montesquieu à une identité rural par rapport à Carbone elle est menacée deux mondes séparés

Habitants ancien monde agricole et les nouveaux habitants comment les faire se rencontrer ? En lien avec la culture que l'on voudrait représenter

Travailler sur les gravières

Nécessité d'un plan strict de gestion des gravières

Limiter l'implantation de nouvelles gravières, qui dit gravière dit construction donc artificialisation limitée dès le début l'extraction de matériaux ça consomme des terres agricoles impact sur les nappes souterraines

Photovoltaïque on a plein de surfaces bâties pour les installer ne pas utiliser les terres agricoles ni les gravières

Anciennes gravières : aménagement des lacs avec espace détente, lieu de baignade, plantes, lieu de repas, espace pique-nique, pêche, pédalos, barques, biodiversité, réutiliser l'énergie de l'eau ancien turbine à réparer

Développer la trame bleue et ses abords

Nettoyer les berges 80 % de la pollution marine vient des fleuves

Aller plus loin que la sensibilisation ça avance quand la réglementation est stricte exemple de la ceinture de sécurité qui est devenu un réflexe que si pénalité

Création de zones humides avec récupération des eaux pluviales, etc.

Créer recréer les mares pour faciliter à accompagner la remise en état et l'entretien des chemins de randonnée moindre coût la défense incendie

Ripisylve entretien des bords de rivière et plus d'aménagement au grand public avec des chemin bord de rivière

Préserver les zones humides remarquables et ordinaires pour préserver la ressource en eau et prévenir des inondations : inventaires, interdiction de construire...

Sauvegarder les ripisylves et en recréer pour maintenir la morphologie des cours d'eau

Consolider les berges avec les surfaces végétalisées plutôt que des gabions

Préserver entretenir et valoriser les cours d'eau Garonne Arize Louge, Volp, etc.

Réduire la consommation d'eau et améliorer sa gestion

Renforcement de la gestion de la ressource en eau

En contact avec les syndicats de l'eau contrôler et réparer les nombreuses fuites d'eau

Contrôle préservation de la qualité des eaux création d'une police communautaire

Arrêter d'alimenter le réseau incendie avec de l'eau potable

Imposer l'abandon des dispositions d'assainissement individuel au profit du collectif

Développer le réemploi et circuits courts

Atelier pour apprendre à réparer, à échanger, troquer

Réutilisation des déchets éviter de chercher des matériaux neufs qui existent sur place en deuxième vie

Des constructions outils plus durable éviter les produits à courte vie

Réduire la consommation foncière

Agir conjointement avec la SAFER pour avoir une politique de démantèlement favorisant l'installation et la création de bocages

Plus de sobriété

Limiter les hectares ouvrables à la construction et devenir zéro artificialisation nette qui n'est qu'en 2050

Culture et patrimoine

Faire des sentiers des vecteur de connaissance de la nature et de la culture matérielle et immatérielle du territoire

Randonnée accompagnée par un géographe expérience d'une rando à Noé/ Montaut sur la Garonne

Encourager le développement de sentiers du patrimoine bâti culturel et naturel

Mobilité à développer urgent

Piste cyclable à créer et entretenir

Attention aux sentier tous les chemins ruraux sont laissés au privé trames entre village

Sentier de randonnée toponymie des lieux-dits traversés

Tracer des chemins de randonnées incluant patrimoine local

Randonnée valoriser tous les circuits autour de Cazerres

Revaloriser tous les sentiers communaux oubliés

Emmener les villageois à connaître le rural

Faire des cours d'eaux, un atout majeur de la nature du territoire

Agir en faveur de la préservation ou de la restauration de zones humides stockage et restitution d'eau ainsi que lien social à l'agriculture et l'environnement

Des plages au bord de la Garonne ?

Accompagner l'identification culturelle au territoire

Comment construire ensemble l'identité de ce territoire ?

Valoriser donc accueillir inventorier le patrimoine humain mémoire des anciens

Valorisation du patrimoine mémoire des anciens

Aider l'associatif afin de promouvoir l'échange l'entraînement et le partage

La culture un moyen pour mieux vivre ensemble ? Si elle est partagée

Penser la culture comme l'identité du territoire il s'y passe beaucoup de choses éparses

Donner une identité au pays Sud Toulousain

Réalisation d'une exposition itinérante sur les centres bourg du pays, réalisation de balade de lecture de paysage participation des associations locales réalisation culturelle autour d'un thème

Chasse informer communiquer par exemple avant une battue

Expliquer les enjeux des activités patrimoniales de nature : chasse, pêche aux néo-ruraux patrimoine

Accompagner le développement de l'offre culturelle en priorisant la jeunesse

Faciliter les échanges entre les écoles artistiques de la région et les régions et pays étrangers

Faire connaître les activités des différentes associations culturelles Occitanes

Les enfants sont une clé pour changer les habitudes accompagner les écoles pour développer des projets éducatifs

Mettre en avant les associations et artiste par le partage des intérêts de certaines démarches adaptées pour l'environnement

Valoriser la culture occitane

Valoriser la langue occitane au travers des lieux-dits de l'histoire locale voir des noms de famille

Valoriser la richesse de la langue occitane document touristique plaque de rue visite guidée
Préserver et valoriser les noms des lieux-dits leur signification pour connaître l'histoire du territoire
Richesse patrimoniale immatériel signalétique en occitan nom de rue lieu-dit de localité etc.

Veiller à protéger la qualité paysagère du territoire

Être plus vigilant en zone rurale des constructions anarchiques et autres habitations

Problème de contrôle de l'urbanisme

Règlement du PLU obligation de haies plutôt que des murs

Favoriser l'habitat faunistique en milieu urbain

Trouver l'équilibre entre la préservation de l'identité architectural et l'innovation l'aménagement (photovoltaïques contre ABF notamment)

Valoriser les façades

Avoir une cohérence sur l'aspect extérieur des maisons pour garder l'identité du village éviter d'avoir la même architecture partout

Cacher les compresseurs de clim dans les centre-villes

Enterrer les cadres de la fibre en sites classés

Enfouir tous les câbles téléphoniques et EDF dans le centre bourg et les petites rues

Effacement des câbles dans les zones urbaines les passer en corniche ou sous les toits

Difficulté d'empêcher l'implantation d'antenne pour préserver le paysage

Soutenir les démarches de restauration et valorisation du patrimoine bâti

Rénovation du patrimoine local par des chantiers de jeunes pendant les vacances

Cône de vue imposé des bâtis en matériaux locaux pas de pollution visuelle intégration paysage transport routier réduit

Réhabiliter les anciens bâtiments exemple régie électrique ouverture du patrimoine au scolaire et touristes protéger le patrimoine ancien les centre bourg

Augmenter et encourager les aides pour la rénovation des bâtiments anciens

Lutte contre l'étalement urbain maison ancienne non inviter les réhabiliter

Développer les murs en pierre sèche plutôt que parpaing

Rénover les éléments de patrimoine l'avoir église vieilles pompes, etc.

Ne pas démolir le patrimoine du 20e siècle même s'il est en béton s'il est typique d'une activité disparue

Gouvernance et travail en commun du territoire afin de mieux communiquer sur les offres culturelles grâce à de l'information et de la signalétique

Fête des nouveaux arrivants avec visite du village

Remettre les offices de tourisme au niveau des communes

Connaître communiquer sur l'offre culturelle des 99 communes

Permettre la vie des acteurs culturels offrir des lieux de répétition offrir des ateliers

Améliorer l'information sur les événements culturels au niveau de du territoire mais comment ?

Beaucoup de savoir-faire dans le domaine culturel mais améliorer le faire-savoir

Livret d'accueil pays Sud Toulouse

Connaître et valoriser les richesses patrimoniales référencement et diffusion dans les grands médias et la presse Guide du Routard etc., signalétique appropriée

Développer la communication des activités

Créer des supports écrits pour les nouveaux habitants patrimoine histoire

Mieux communiquer tourisme création de film émissions télévisées

Développer la communication sur les actions locales avec les habitants

Accompagner le développement du tourisme vert et local et l'offre culturelle en créant des hébergements

Pas d'hôtel, carence : créer des chambres d'hôtes dans le vieux caserne centre bourg

Créer des aires d'accueil et d'hébergement pour les cyclistes et marcheurs

Manque d'hébergement : hôtel, gîtes, chambres d'hôtes, camping

Tourisme utilisation de la Garonne, aménagement des bords créer des chambres d'hôtes

Davantage d'écoles artistiques de qualité pour ne pas être obligé de se rendre à la métropole

Réaménager les centre-bourgs et les rendre plus agréables à vivre

Mettre les petites rues des centre bourg en sens unique pour faire des trottoirs d'un côté et piste cyclable de l'autre

Redynamiser les centre bourg réalisation d'aménagements paysagers et pratique pour développer les bourgs à pied ou à vélo

Mutualisation de salle entre les communes éviter les constructions nouvelles

Pas un village sans commerce



Contact SCoT : scot@payssudtoulousein.fr

