

# SCOT ANNEXES

SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE

INDICATEURS  
DE SUIVI

3.4

Révision :  
document arrêté  
le 28 avril 2025

pays  
sud  
TOULOUSAIN





# INDICATEURS DE SUIVI

Les indicateurs de suivi du SCoT constituent l'outil de suivi de l'application du SCoT et de l'évolution du territoire.

Ils permettent d'évaluer sa mise en œuvre et l'application des objectifs du Document d'Orientations et d'Objectifs /DOO dans les documents locaux d'urbanisme. Ces indicateurs sont analysés dans l'évaluation réglementaire du SCoT, effectuée tous les six ans, et sur la base de laquelle il est décidé le maintien ou la révision du document.

L'évaluation présente l'état zéro des indicateurs de suivi du SCoT (T0). Cet état zéro correspond à la date d'approbation du SCoT. Certains indicateurs ne pourront pas être mobilisés pour cause d'indisponibilité de données à jour. D'autres indicateurs affichent un T0 antérieur à la date d'approbation du SCoT, notamment pour l'évaluation de la consommation d'ENAF qui suit une trajectoire donnée. Cet état zéro sera donc complété au fur et à mesure de leur production.

La périodicité du renseignement des indicateurs est variable selon la nature des données. Elle varie entre 1 ans et 6 ans.

**75 indicateurs sont recensés.**

## GÉNÉRAL

Objectifs du SCoT	Indicateurs de suivi du SCoT	Sources de données et fréquence de suivi
général	Nombre de documents locaux d'urbanisme compatibles avec le SCoT	SCoT – annuel
	Nombre d'avis PPA « favorables » délivrés par le SCoT	SCoT – annuel

## INDICATEURS ENVIRONNEMENTAUX

Objectifs du SCoT	Indicateurs de suivi du SCoT	Sources de données et fréquence de suivi
<b>Préserver et améliorer le cycle de l'eau</b>	Prélèvement des eaux par type d'usage (eau potable, agricole)	SIE Adour Garonne - annuel
	Nombre de jours de dépassement des débits d'étiage aux points de mesure	SMEAG – Agence de l'eau - annuel
	Pourcentage de bon état écologique des masses d'eau superficielle et souterraines	SMEAG – CD Haute-Garonne – 3 ans
	Part des communes couvertes par un schéma directeur (assainissement, pluvial...)	Réseau 31 – 3 ans
	Nombre de collectives	Portail de l'assainissement collectif, Base ERU – 3 ans
	Taux de charge des stations d'épuration	Portail de l'assainissement collectif, Base ERU – 3 ans
	Superficie de zones humides recensées sur le territoire	CD Haute-Garonne – SAGE - annuel
	Nombre de constructions le long du réseau hydrographique (dans la bande tampon)	Fichiers fonciers, OCS GE – 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Nombre de gravières en activité	UNICEM – 3 ans
	Surface de gravière autorisée	UNICEM – 3 ans
<b>Préserver et favoriser la biodiversité</b>	Superficie d'espaces naturels protégés dans les documents d'urbanisme et autres protections liées aux espaces naturels (chartes forestières, réserves naturelles, aires protégées, espaces naturels sensibles, soutien aux atlas de la biodiversité, territoires engagés pour la nature, etc.)	Recollement des PLU – 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Surfaces en aires protégées : protection stricte et protection classique	Recollement des PLU – 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Nombre de linéaires de corridors protégés dans les documents locaux d'urbanisme	Recollement des PLU et/ou OCS GE – 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Part des nouvelles constructions dans la Trame verte et bleue	Recollement des PLU et/ou OCS GE – 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Nombre d'inventaires naturalistes réalisés	EPCI (ABCi), Communes (ABC) – 3 ans
	Nombre de communes pratiquant l'extinction nocturne	PLU, EPCI – 3 ans

Objectifs du SCoT	Indicateurs de suivi du SCoT	Sources de données et fréquence de suivi
<b>Préserver les sols et les paysages</b>	Évolution de la consommation d'Espaces Naturels Agricoles et Forestiers et de l'artificialisation des sols (rythme, surfaces consommées, vocation des nouveaux espaces) au regard des objectifs retenus dans le SCoT par polarité	Fichiers fonciers - OCS-GE – BD topo – 3 ans T0 : 2025 -> <i>traitement cartographique</i>
	Superficie d'hectares imperméabilisés	OCS-GE – 3 ans Fiche méthode Mon diag Artif -> <i>traitement cartographique</i>
	Dispersion des zones construites	OCS-GE – 3 ans Fiche méthode Mon diag Artif -> <i>traitement cartographique</i>
	Évolution de la surface agricole utile	Agreste Recensement agricole – 3 ans
	Suivi de l'évolution des zones de protections strictes (ENS, ...) et autres protections (PAEN, ...)	Recollement PLU - 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Nombre de communes suivies dans l'élaboration du rapport triennal sur l'artificialisation des sols	SCoT – 3 ans

## INDICATEURS HABITAT, CADRE DE VIE ET ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

Objectifs du SCoT	Indicateurs de suivi du SCoT	Sources de données et fréquence de suivi
<b>Adaptation au changement climatique</b>	Évolution des températures	Data.gouv - annuel
	Évolution des précipitations	Data.gouv - annuel
	Nombre d'arrêtés de catastrophe naturelle	Haute-garonne.gouv.fr - annuel
	Évolution des émissions de gaz à effet de serre (par habitant, par type d'énergie, par secteurs d'activités)	ORCEO ou ATMO Occitanie – Terris-tory – 3 ans
	Évolution de la séquestration du carbone	ALDO
<b>Développer un urbanisme favorable à la santé</b>	Évolution des surfaces végétalisées dans le tissu urbain (projets de renaturation )	OCS-GE – 3 ans Fiche méthode Mon diag Artif -> <i>traitement cartographique</i>
	Nombre de jours de dépassement pour le seuil d'information des polluants de l'indice ATMO (dioxyde de soufre, dioxyde d'azote, ozone, particules fines)	ATMO – PCAET - 3 ans
<b>Sobriété foncière</b>	Densité brute en extension (en nombre de logements par hectare) des constructions	Fichiers fonciers– 3 ans
	Part des constructions en extension (hors enveloppe urbaine)	Recollement PLU – 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Part des constructions en densification dans l'enveloppe urbaine	Recollement PLU – 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
<b>Diversité des logements</b>	Nombre de logements créés par intercommunalité	INSEE - annuel
	Nombre de logements créés par commune sur 10 ans	INSEE - annuel
	Part des logements créés sociaux - abordables – adaptés par typologie de communes au regard des objectifs retenus dans le SCoT (en pourcentage)	EPCI – Sitadel -- RPLS (répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux) - annuel
	Part des logements créés à usage locatif et par polarité	INSEE - annuel
	Évolution du taux de la vacance conjoncturelle et de la vacance structurelle par commune	LOVAC – INSEE – 3 ans
<b>Dynamique démographique</b>	Évolution de la population par typologie de communes et par communauté de communes	INSEE – 3 à 5 ans
<b>Équilibre des services et équipements sur le territoire</b>	Localisation des équipements et services	Fichiers fonciers et Intercommunalités – annuel
	Part des équipements par habitants	Fichiers fonciers et EPCI – annuel
	Nombre d'équipements par domaine et par gamme selon l'armature territoriale	INSEE, BPE – annuel



Objectifs du SCoT	Indicateurs de suivi du SCoT	Sources de données et fréquence de suivi
<b>Adaptation au vieillissement de la population</b>	Production de logements adaptés à la vieillesse par typologie de communes	INSEE - PLU – annuel
<b>Mobilités durables</b>	Évolution du nombre de constructions dans les quartiers autour des gares : à moins de 500 à 700 mètres de la gare soit 10 min à pied et 5 min à vélo	BDtopo – Sitadel/ INSEE- PLU – annuel -> traitement cartographique
	Évolution des modes de transport dans les déplacements domicile-travail	INSEE, SNCF – annuel
	Nombre de lieux d’intermodalité aménagés	EPCI -3 ans
	Fréquentation des gares du réseau SNCF	SNCF - annuel
	Évolution de la longueur des voies cyclables et répartition sur le territoire (selon les objectifs du Schéma directeur cyclable du PETR)	AREC - 3 ans
	Suivi de la desserte locale en transports en commun	AOT – EPCI – annuel
	Nombre d’aires de covoiturage créée et nombre de places dédiées, à l’échelle SCoT	CD 31 – annuel
<b>Réduction des flux logistiques</b>	Nombre de projets de logistique du dernier kilomètre et location	EPCI – 3 ans



## INDICATEURS SUR UNE ORGANISATION INTERNE ÉQUILBRÉE ET UNE VALORISATION DES ÉCHANGES AVEC SES VOISINS

Objectifs du SCoT	Indicateurs de suivi du SCoT	Sources de données et fréquence de suivi
<b>Agriculture durable</b>	Superficie d'espaces agricoles protégés dans les PLU(i)	DRAFF - PLU - 3 ans
	Évolution des cultures par type de productions végétales et animales et maraîchage	Agreste - 3 ans
	Évolution des surfaces d'agriculture biologique	Tereval - 3 ans
	Évolution de la taille d'exploitations	Agreste - 3 ans
	Nombre d'exploitations agricoles pratiquant la vente directe	ECPI - 3 ans
<b>Économie et développement de l'emploi du territoire</b>	Évolution de l'emploi par secteurs d'activités	INSEE - annuel
	Évolution des établissements par filière	INSEE - annuel
	Évolution du ratio actif par emploi au regard des objectifs du SCoT	INSEE - annuel
	Évolution de la densification des zones d'activités et des zones commerciales	INSEE - annuel
	Évolution du nombre de friches identifiées sur le territoire	Cartofriches - PLU - 3 ans
	Évolution de la densité des entreprises par emploi	INSEE - annuel
	Nombre de documents de planification économique	EPCI - 3 ans
<b>DAAC-L</b>	Nombre de m² autorisés par la CDAC par secteur d'activité et location des projet sur le territoire	CDAC - annuel
	Part et évolution du taux de vacance commerciale dans les centralités périmétrées dans le DAACL	ANCT - 3 ans
	Évolution de l'offre commerciale au sein des secteurs d'Implantation Périphérique, en taille et typologie de commerces	DP et PC - 3 ans
	Suivi des surfaces foncières dédiées à l'économie dans les zones d'activités - zones commerciales et toutes activités confondues	EPCI - PLU - Portail de l'artificialisation - -> <i>Traitement cartographique</i>
<b>Un territoire à énergie positive</b>	Évolution des consommations énergétiques résidentiel par logement (GWh/logement)	Planification-écologique- Tereval - ORCEO - - Terristory annuel
	Évolution des productions d'énergie par filière de production	AREC - 3 ans
	Part de puissance d'énergies renouvelables sur le territoire (biogaz, biomasse, solaire...) par habitant	Tereval, AREC - ORCEO - Terristory - annuel
	PLU ayant identifié des zones d'accélération des énergies renouvelables et/ou des zones d'exclusion	DDT - PLU - 6 ans
	Implantation des EnR dans le tissu urbain (sur les terrains déjà artificialisés)	OCS-GE - 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Nombre de projets photovoltaïques et agrivoltaïques sur le territoire	DDT - 3 ans -> <i>traitement cartographique</i>
	Nombre d'hectares concernés par des projets photovoltaïques et agrivoltaïques	DDT - 3 ans

## PRINCIPAUX INDICATEURS DE LA COMPATIBILITÉ AU SCOT ET DE SA MISE EN ŒUVRE

Thématiques	Indicateurs
Démographie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Évolution de la population par ensemble de typologie de communes en pourcentage</li> </ul>
Logements	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre de logements créés par intercommunalité</li> <li>• Nombre de logements créés par commune sur 10 ans</li> <li>• Part des logements créés sociaux et abordables – par typologie de communes (en %)</li> <li>• État des lieux de la vacance par commune</li> </ul>
Densité	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Densité brute en extension (logements/ha) des constructions en extension par commune</li> </ul>
Consommation foncière	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Évolution de la consommation d'ENAF et de l'artificialisation des sols (rythme, surfaces consommées, vocation des nouveaux espaces) au regard des objectifs retenus dans le SCoT par commune</li> </ul>
Trame Verte et Bleue	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Respect de la TVB (intégrant les milieux ouverts)</li> <li>• Ajout zones humides et petits cours d'eaux</li> <li>• Préservation des anciennes gravières en eau à enjeux</li> </ul>
Développement des énergies renouvelables	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mise en place des zones accélération des énergies renouvelables / zones exclusion</li> </ul>







PÔLE D'ÉQUILIBRE TERRITORIAL ET RURAL

Espace Jallier, 34 avenue de Toulouse - 31390 Carbonne  
Tél. : 05 61 97 30 34 - Email : [revision.scot@payssudtoulousain.fr](mailto:revision.scot@payssudtoulousain.fr)  
**site web : [payssudtoulousain.fr](http://payssudtoulousain.fr)**

Document réalisé par le PETR du Pays Sud Toulousain,  
avec l'accompagnement technique et méthodologique de :

