

Objectif Réno

Espace Conseil France Rénov'



Webinaire « Présentation d'Objectif Réno »

Deux sessions : vendredi 2 octobre à 11h et mercredi 7 octobre à 18h



PRÉSENTATION



Elise Sieurac

Responsable Objectif Réno, Espace Conseil France Rénov'



Nathan Viot

Conseiller Objectif Réno, Espace Conseil France Rénov'



Jean-Louis Rémy

Vice-Président au PETR Pays Sud Toulousain en charge de l'énergie, rénovation de l'habitat et accompagnement des collectivités



INTRODUCTION



Jean-Louis Rémy

*Vice-Président au PETR Pays Sud Toulousain en charge de l'énergie,
rénovation de l'habitat et accompagnement des collectivités*

LE PETR DU PAYS SUD TOULOUSAIN

Un outil au service des collectivités et du territoire

3 Communautés de Communes
99 communes
≈ 100 000 habitants

2003 : Création du Pays Sud Toulousain en association,
2006 : Constitution en syndicat mixte,
2014 : Transformation en PETR (Pôle d'équilibre territorial et rural)

→ Animation du territoire en faveur d'un **aménagement harmonieux** et son **développement soutenable**
→ **Outil** d'aide à la **réflexion**, à la **décision** et à l'**action** via une ingénierie financière et humaine.



LE PETR DU PAYS SUD TOULOUSAIN



Un outil au service des collectivités et du territoire

Projet de territoire

SCoT : Aménagement du territoire

Energie Climat

- Plan Climat
- Mobilité durable
- Energies renouvelables
- Rénovation des bâtiments publics
- Rénovation de l'habitat

Financements de projets

- Contractualisations Région - Etat – Europe
- Groupe d'Action Local - LEADER

Autorisation d'urbanisme

Conseil de développement

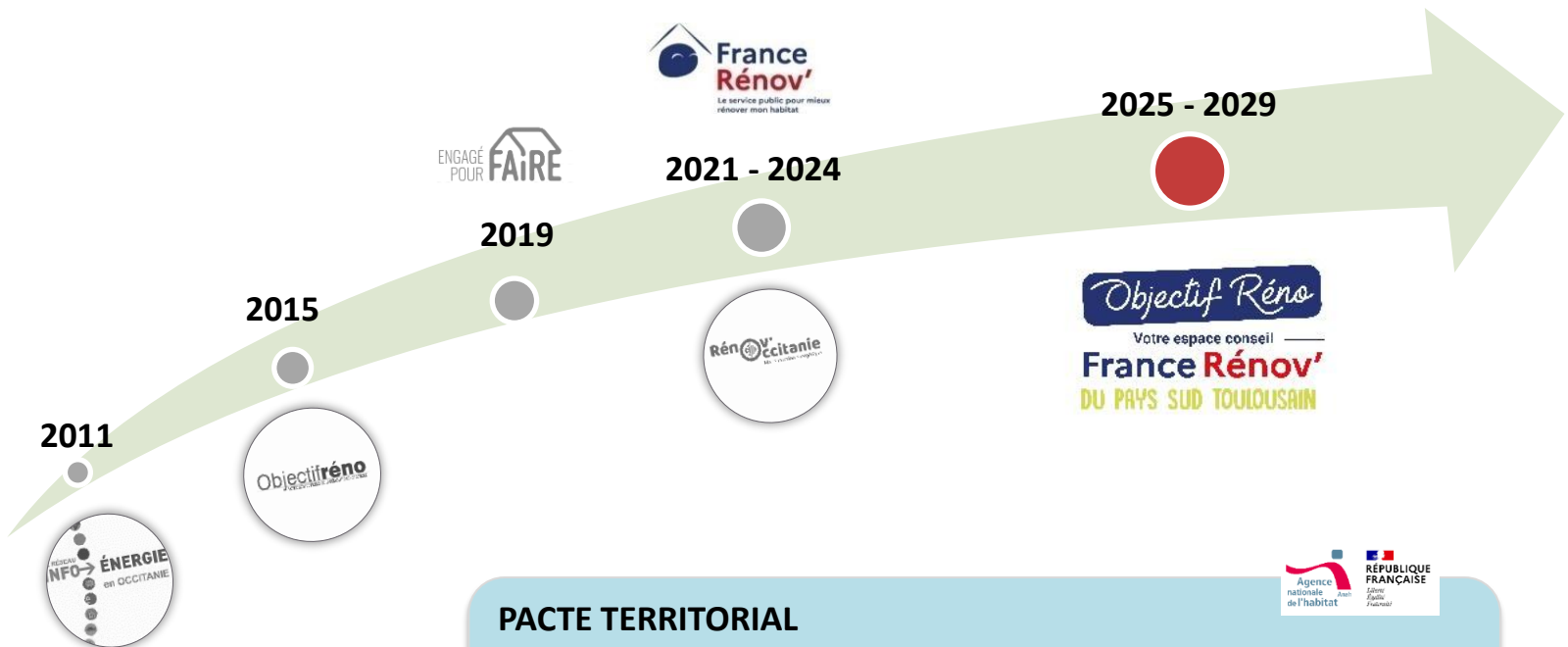
CONTEXTE



Objectif Rénov :

Service public local qui accompagne les **habitants** dans leurs **projets de rénovation** de l'habitat.

Service labélisé France Rénov'



PACTE TERRITORIAL

Signé le **28 mars 2025** entre le Conseil Départemental, PETR du Pays Sud Toulousain, la Préfecture, le SICOVAL et le Comminges.

→ Engagement jusqu'au 31 décembre 2029



MISSIONS

**La porte d'entrée de la rénovation de l'habitat
sur le territoire depuis 2011 !**



Conseiller

Faire un état des lieux de l'existant, réfléchir ensemble au projet de rénovation, conseiller sur les aspects financiers et techniques, optimiser le projet

Orienter

Vers le bon interlocuteur selon le projet

Accompagner

Tout au long du projet

Détecter

Les ménages en situation de précarité énergétique.

Mobiliser

Les artisans, les services de proximités, les acteurs de l'habitat.

Animer

Organisation d'évènements locaux (Journée Energie Habitat), tenue de stand, communication et relai local du label France Rénov'
(tournée des Mairies et partenaires réalisées tous les étés)

BÉNÉFICIAIRES

Pour qui ?

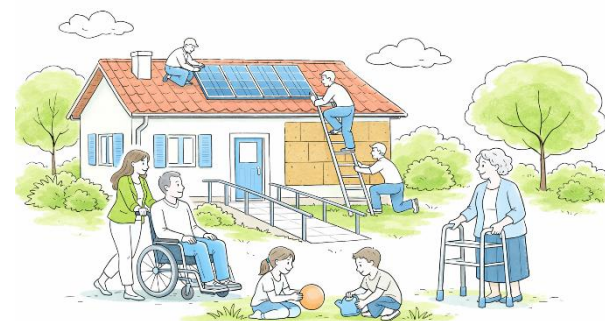
Propriétaires occupants propriétaires bailleurs, locataires...
habitant sur le territoire du Pays Sud Toulousain,
Quelque soit le niveau de ressources.

Pour quels travaux ?

Travaux de **rénovation énergétique**
(isolation thermique, parois opaques, chauffage, eau
chaude sanitaire, ventilation),

Travaux **d'adaptation du logement permettant
le maintien à domicile,**

Travaux lourds
(habitat indigne, dégradé (grille d'évaluation de
dégradation de l'ANAH)



MOYENS

3 ETP



Conseillère



Conseiller



Responsable



Vice-Président



Responsable
Coordinatrice du Pays

*Soutien régulier des
services supports du
PETR (communication,
accueil, finances,
ressources humaines)*

3 ETP sur le principe d'un ETP par C.C.

Ouverture au public toute l'année sans interruption :

Le lundi de 14h à 17h

Du mardi au jeudi de 9h à 12h et 14h à 17h

9 permanences mensuelles délocalisées (Auterive, Grazac, Grépiac, le Fousseret, Rieumes, Cazères, Carbonne, Saint-Sulpice-sur-Lèze et Monstesquieu-Volvestre)

Sur RDV uniquement (physique, visio ou téléphonique)

Outils mis en place pour permettre de ne rater aucune sollicitation.

Moyens de contact :

 05 61 97 34 20

 infoenergie@payssudtoulousain.fr

Formulaire de contact sur le site du PST.

LES JOURNÉES ÉNERGIE HABITAT

Un événement de proximité pour accompagner les habitants dans leurs projets de rénovation.

Organisation de 3 Journées Energie Habitat par an → une par C.C. membres

Un salon de proximité autour de la rénovation, organisé le samedi de 9h à 16h

Les acteurs mobilisés

- Objectif Réno – Espace Conseil France Renov'
- ADIL – information juridique
- Artisans locaux – représentation des différents postes de travaux
- Opérateur ANAH – information sur les dispositifs et accompagnements
- Service Habitat des Communautés de Communes, le cas échéant.
- Mairie accueillante et élus



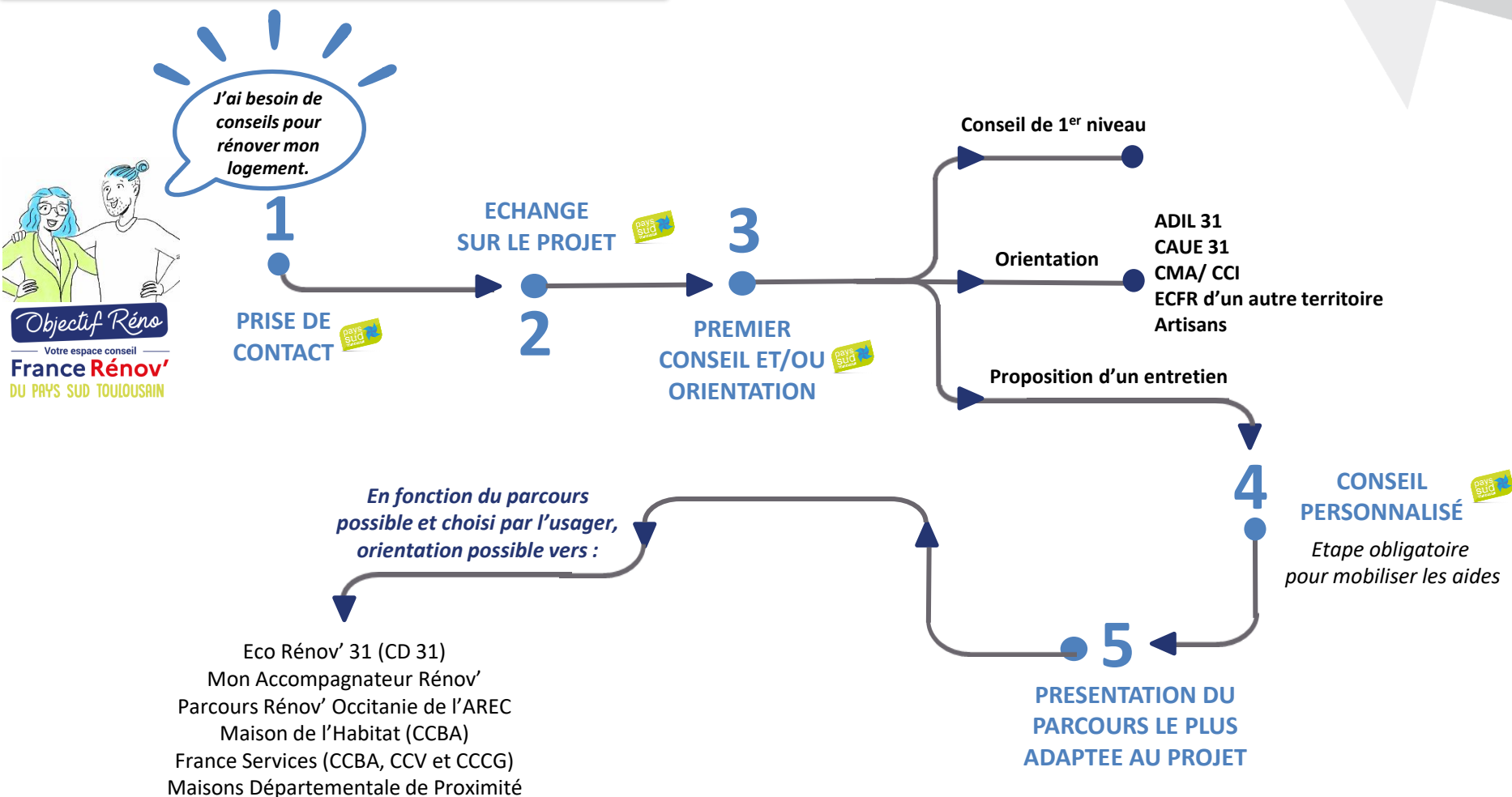
**JOURNEES
ENERGIE
HABITAT
2026**

Retrouvez nos conseillers et nos partenaires,
lors des prochaines Journées Energie Habitat
organisées au second semestre 2026 :

- Saint-Sulpice-sur-Lèze - samedi 17 octobre;
- Lherm - samedi 7 novembre;
- Auterive - samedi 28 novembre.



PARCOURS USAGER



QUELQUES EXEMPLES CONCRETS DE SUBVENTIONS MOBILISABLES:

NOMBRE DE PERSONNES COMPOSANT LE MÉNAGE	MÉNAGES AUX REVENUS TRÈS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS INTERMÉDIAIRES	MÉNAGES AUX REVENUS SUPÉRIEURS
1	17 363 €	22 259 €	31 185 €	supérieur à 31 185 €
2	25 393 €	32 553 €	45 842 €	supérieur à 45 842 €
3	30 540 €	39 148 €	55 196 €	supérieur à 55 196 €
4	35 676 €	45 735 €	64 550 €	supérieur à 64 550 €
5	40 835 €	52 348 €	73 907 €	supérieur à 73 907 €
par personne supplémentaire	+ 5 151 €	+ 6 598 €	+ 9 357 €	+ 9 357 €

*Les aides dépendent du barème des plafonds de ressources de l'ANAH.
(revenu fiscal de référence et nombre de personne composant le ménage)*



Adaptation au logement pour le maintien à domicile

Exemple : travaux de création d'une chambre et d'une salle de bain en rez-de-chaussée pour une personne à mobilité réduite.



Revenus très modestes

70% de 22 000€ max.
= 15 400€

Revenus modestes

50 % de 22 000€ max.
= 11 000€

D'autres aides peuvent être mobilisables pour ce type de projet (MDPH, caisse de retraite, C.C. du Volvestre...)

MaPrimeAdapt' peut également être demandé pour anticiper une future perte d'autonomie !

QUELQUES EXEMPLES CONCRETS DE SUBVENTIONS MOBILISABLES:



Travaux de rénovation énergétique

Projet de travaux de rénovation globale énergétique – parcours accompagné

Exemple : travaux d'isolation des murs par l'extérieur, de changement des menuiseries et d'installation d'une pompe à chaleur air/eau → Gain de 3 classes énergétiques

Périmètre du CD 31



	Revenus très modestes	Revenus modestes	Revenus intermédiaires	Revenus supérieurs
Plafond de travaux maximum	50 000€	50 000€	40 000€	40 000€
Montant Ma Prime Rénov'	90 % → 45 000 €	70 % → 35 000 €	45% → 20 250 €	10% → 4 000 €

L'accompagnement par un Accompagnateur Rénov' est obligatoire pour ces dossiers.



QUELQUES EXEMPLES CONCRETS DE SUBVENTIONS MOBILISABLES:

Ma Prime Rénov – travaux de rénovation énergétique en geste par geste

Exemple : Installation d'une pompe à chaleur air/eau en remplacement d'une chaudière fioul.

	Revenus très modestes	Revenus modestes	Revenus intermédiaires	Revenus supérieurs
 Montant Ma Prime Rénov'	5 000 €	4 000€	3 000€	-
 Montant CEE (simulé chez EDF le 25/09)	5 460 €	4 259 €	4 259 €	4 259 €
Montant total :	10 460€	8 259€	7 259€	4 259€

Depuis le 1^{er} septembre 2026, l'aide MaPrimeRénov' geste par geste a été recentrée sur l'installation de pompe à chaleur.

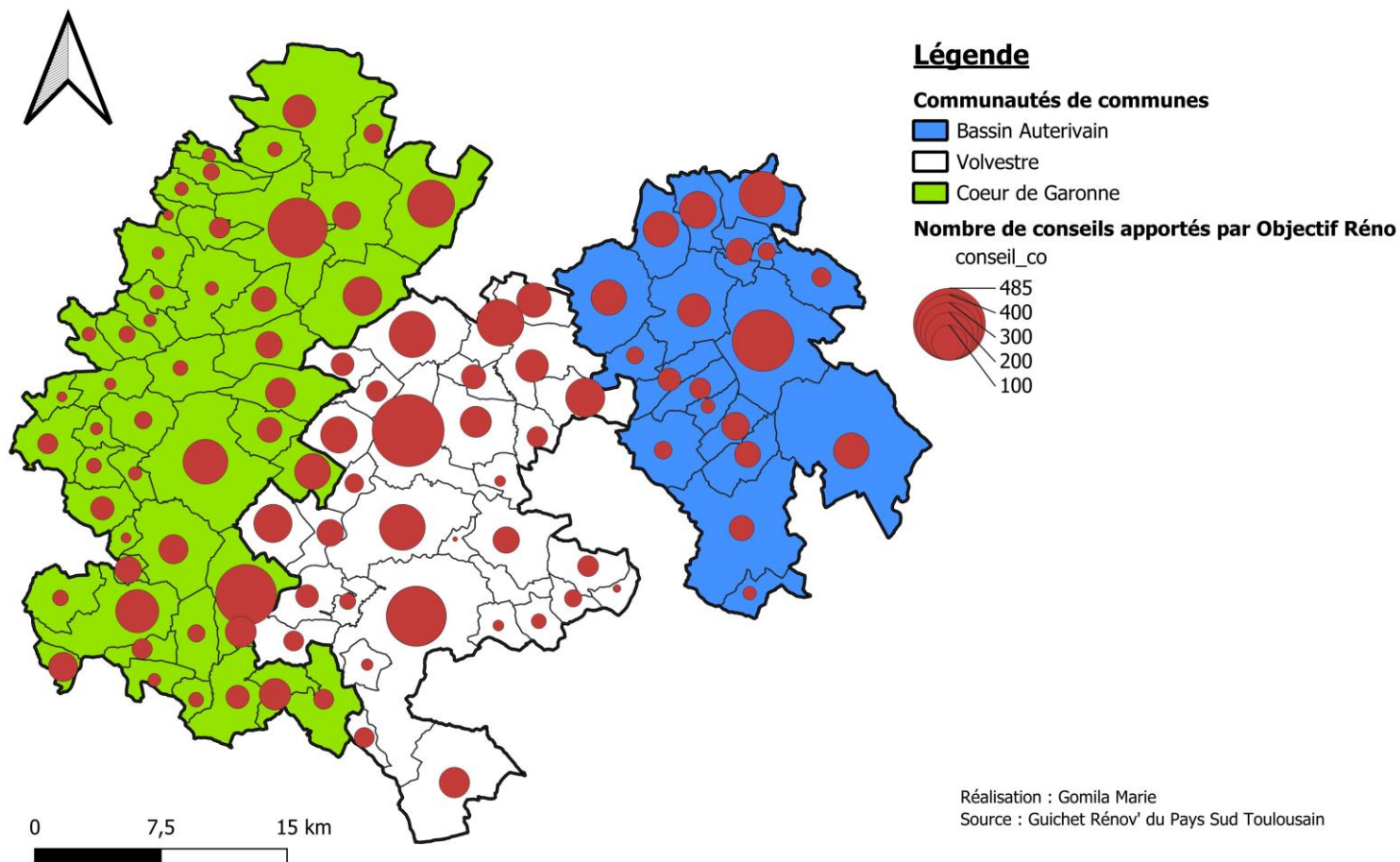
→ Mais il existe toujours les aides des fournisseurs d'énergie (CEE) pour les autres postes et la possibilité d'éco-prêt à taux 0.

LES RESULTATS

CONSEILS APPORTÉS PAR COMMUNES



Nombre de conseil apportés par Communes sur le Pays Sud Toulousain de 2021 à 2025



LES RESULTATS



Les résultats sur le territoire du Pays Sud Toulousain 2021 - 2025

5021

ménages
accompagnés

8079

conseils
apportés

5297

dossiers
MaPrimeRénov'
finalisés

82,2 M€

de travaux
de rénovation

35,6 M€

d'aide attribuée
MaPrimeRénov'
participations
aux événements
locaux

39

Tendance 2026

837 renseignements apportés au 1^{er} octobre 2026
(+42% de 2025, à la même période)

Objectif Réno : l'essentiel à retenir !

Accompagnement
gratuit, neutre
et personnalisé

Rénovation énergétique,
adaptation au logement,
travaux lutte contre
l'habitat indigne

Porte d'entrée
de la rénovation
de l'habitat!

Annuaire
d'artisans RGE
locaux

Service public
de proximité
depuis
+ de 15 ans !

Coordination
des acteurs
de l'habitat



Merci pour votre attention !



Octobre 2026

Un **prêt-à-diffuser numérique et un sondage** sur les besoins en flyers/affiches va être envoyé à toutes les Communes, Communautés de Communes et partenaires.

N'hésitez pas à nous orienter les usagers !



Objectif Rénov

Espace Conseil France Rénov' du Pays Sud Toulousain

05 61 97 34 20

infoenergie@payssudtoulousain.fr

Sur notre formulaire de contact sur le site du Pays